

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 08.02.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 27.01.2022 otsusega nr 12 algatati detailplaneeringu koostamine Vaila külas Naage tee 81 (katastritunnus 19801:011:0147) maaüksuse Naage teega piirneval lõunapoolsel osal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on selgitada välja võimalused maaüksuse lõunapoolse osa jagamiseks kaheks elamumaa sihtotstarbega krundiks ning määrata moodustatavatele elamumaa kruntidele ehitusõigus üksikelamu ja neid teenindavate abihoonete püstitamiseks. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine.

Planeeritav ala, suurusega u 0,69 ha, paikneb Vaila külas, Kiia-Vääna-Viti maantee ja Naage tee ristmikust loodes, piirnedes Naage tee 81 (katastritunnus 19801:011:0147), Naage tee 75 // Kople (katastritunnus 19801:011:1071) maatulundusmaadega ja Naage tee 79 (katastritunnus 19801:011:0148), Naage tee 77 (katastritunnus 19801:011:0710) elamumaadega ning Naage tee L26 (katastritunnus 19801:011:0731) transpordimaaga.

Juurdepääs planeeritavale alale on Naage teelt.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmneda detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ning ehitustingimusi, miljööväärtuslikke alasid ja väärtuslikke maastikke määrav ning tihehoonestusalasid täpsustav teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Algatamise otsuse ja detailplaneeringu eskiislahendusega saab eelnevalt tutvuda detailplaneeringute veebirakenduses aadressil kaart.harku.ee või otselingil kaart.harku.ee/DP/210610_404/avalik ja Harku Vallavalitsuses kohapeal.

Dokumendid

- [2022.01.27 Algatamise otsus nr 12](#)

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
assistent Kaisa Pagil
Telefon: 6063839
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 1882379