

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 14.04.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põlva Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Põlva Vallavalitsus teatab Põlva linnas Maarja tn 2b katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest. Detailplaneering kehtestati 12.04.2022 korraldusega nr 2-3/174.

Planeeringuala suurus on ca 1540 m², hõlmates Maarja tn 2b katastriüksust (katastritunnus 62001:002:0320), osaliselt Võru tn 1 katastriüksust (katastritunnus 62001:002:0257) ning osaliselt Maarja tn 2 katastriüksust (katastritunnus 62001:002:0014). Planeeringu lahenduse kohaselt hoonestust ei kavandata, detailplaneeringuga määrati planeeringualale ehitusõigus ning kujunduslikud tingimused parkla rajamiseks. Parkimisplatsist ja manööverdusaladest vabad alad haljastatakse. Olemasolevaid katastriüksuste piire ei muudeta, Maarja tn 2b katastriüksuse planeeritud sihtotstarve on transpordimaa. Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas Põlva valla üldplaneeringuga 2029+. Põlva Vallavalitsus on seisukohal, et Põlva linnas Maarja tn 2b katastriüksuse ja lähiala detailplaneering vastab õigusaktidele ja Põlva valla ruumilise arengu eesmärkidele. Detailplaneeringuga kavandatav tegevus ei põhjusta looduskeskkonna vastupanuvõime ega loodusvarade taastumisvõime ületamist, seega planeeringu elluviimisega kaasnev mõju looduskeskkonnale on minimaalne. Planeeringu elluviimisega kaasnevad majanduslikud, sotsiaalsed ja kultuurilised mõjud on positiivsed, sest planeeringualal kavandatav tegevus on ettevõtluse kasvu soosiv.

Põlva Vallavalitsus

Põlva, PÕLVAMAA, Kesk tn 15

Telefon: 7999470

E-post: info@polva.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

geoinfospetsialist Kristiina Sisask

Telefon: 7999491

E-post: kristiina.sisask@polva.ee

Teadaande number 1909873