

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 05.04.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab Saaremaa Vallavalitsus teatab et Saaremaa Vallavolikogu 24.03.2022 otsusega nr 1-3/25 algatati Abula külas Tiiru detailplaneering. Planeeringuala hõlmab Abula külas osa Tiiru katastriüksusest (30101:004:0013, maatulundusmaa) ja suuruseks on arvestatud ca 2,1 ha. Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine üksikelamu ja kõrvalhoonete ehitamiseks ning ehituskeeluvööndi vähendamine juurdepääsutee rajamiseks.

Kuna Kihelkonna valla üldplaneeringuga ei ole piirkonnas ranna ehituskeeluvööndit vähendatud, käsitletakse algatatavat detailplaneeringut LKS § 40 lg 4 p 2 alusel üldplaneeringut muutva detailplaneeringuna.

Ehitustegevus on kavandatud pärandkoosluse ala vahetusse lähedusse, mistõttu eskiisi koostamiseks on vajalik eelnevalt suvisel perioodil teostada botaaniline inventuur. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Dokumendid

- [Algatamise otsus](#)

Saaremaa Vallavalitsus

Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10

Telefon: +372 4525000

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringuspetsialist Piret Paiste

Telefon: 452 5093

E-post: piret.paiste@saaremaavald.ee

Teadaande number 1905036