

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 05.04.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavalitsus teatab, et Lääne-Harju Vallavolikogu on algatanud 31.08.2021 otsusega nr 74 detailplaneeringu Paldiski linnas Posti katastriüksusel (katastritunnus 58001:004:0024) ning jätnud algatamata keskkonnamõju strateegilise hindamise.

Planeeritav ala piirneb põhjast Paldiski tuulepargiga Tuulepargi katastriüksusel (tunnus 58001:001:0251), läänest mahuka päikeseelektrijaamaga Sadama tn 55 katastriüksusel (tunnus 43101:001:1533) ja Klibuloo maaüksustel, lõunast Sadama tänavaga, millest teisel pool asub Paldiski peaalajaam ning elurajoon Põdra ja Sambla tänavate ääres, idast Soometsa (tunnus 58001:001:0352) katastriüksusega, millest järgmine on Paldiski radioaktiivsete jäätmete vaheladustuspaika teenindav Leetse tee 21 katastriüksus (tunnus 58001:004:0032). Planeeringuala pindala on 18 ha.

Planeeringu eesmärk on muuta maatulundusmaa tootmiskaaks päikeseenergia tootmiseks. Eeltoodust tulenevalt on antud asukoht taastuvenergia tootmiseks sobilik. Kuna planeeringuga kavandatud maakasutuse sihtotstarbe muutmine on ulatuslik, siis vastavalt planeerimisseaduse § 142 lõike 1 punktile 1 on tegemist üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga. Üldplaneeringu muutmine on põhjendatud, kuna luuakse eeldused kaaluka avaliku huvi täitmiseks, sealhulgas eelduslikult muid huvisid riivamata.

Detailplaneeringu algatamisel täiendavate uuringute vajadus puudub.

Dokumendid

1. [Lääne-Harju Vallavalitsuse otsus nr 74](#)
2. [Otsuse nr 74 lisa](#)
3. [Posti DP eskiislahendus](#)

Lääne-Harju Vallavalitsus
Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa
Telefon: 6790600
E-post: info@laaneharju.ee

Teadaande number 1905740