

Enampakkumisteated

Avaldamise algus: 17.03.2014

Avalik kirjalik enampakkumine riigimaa kasutamiseks andmiseks

Maa-amet korraldab kooskõlas riigivaraseadusega ja keskkonnaministri 28.04.2010 määrusega nr 14 "Keskkonnaministeeriumi valitsemisel oleva kinnisvara kasutamiseks andmise ja võõrandamise kord" ning tulenevalt keskkonnaministri 14.03.2014 käskkirjaga nr 188 langetatud riigivara kasutamiseks andmise otsustest järgmiste riigi omandis Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevate kinnisasjade põllumajanduslikuks kasutamiseks andmise avalikul kirjalikul enampakkumisel. Pakkumisi saab esitada alates teate avaldamisest kuni 02.04.2014 kella 10:30-ni:

1. Harju maakond Anija vald Kihmla küla Liivaaugu kinnisasi (14001:001:0722; 9,34 ha; kasutusala pindala 8,41 ha; (M)) alghind 412.-, tagatisraha 103.-;
2. Harju maakond Anija vald Linnakse küla Kivistiku kinnisasi (14001:001:0691; 9,37 ha; kasutusala pindala 8,45 ha; (M)) alghind 540.-, tagatisraha 135.-;
3. Harju maakond Jõelähtme vald Haljava küla Põllunurga kinnisasi (24504:009:0391; 8,51 ha; kasutusala pindala 8,51 ha; (M)) alghind 714.-, tagatisraha 178.-;
4. Harju maakond Jõelähtme vald Loo alevik Harjutusväljaku kinnisasi (24504:002:0495; 10,55 ha; kasutusala pindala 10,55 ha; (M)) alghind 759.-, tagatisraha 189.-;
5. Harju maakond Jõelähtme vald Parasmäe küla Eesvälja kinnisasi (24504:008:0907; 28,08 ha; kasutusala pindala 28,08 ha; (M)) alghind 1 600.-, tagatisraha 400.-;
6. Harju maakond Jõelähtme vald Parasmäe küla Aovälja kinnisasi (24504:008:0909; 6,05 ha; kasutusala pindala 6,05 ha; (M)) alghind 314.-, tagatisraha 78.-;
7. Harju maakond Jõelähtme vald Saha küla Siilu kinnisasi (24504:003:0974; 4,79 ha; kasutusala pindala 4,79 ha; (M)) alghind 263.-, tagatisraha 65.-;
8. Harju maakond Jõelähtme vald Vandjala küla Kaeravälja kinnisasi (24504:003:0142; 14,70 ha; kasutusala pindala 14,7 ha; (M)) alghind 896.-, tagatisraha 224.-;
9. Harju maakond Keila vald Käesalu küla Jõeääre kinnisasi (29501:007:1819; 37,75 ha; kasutusala pindala 34,85 ha; (M)) alghind 2 125.-, tagatisraha 531.-;
10. Harju maakond Keila vald Ohtu küla Ristiku kinnisasi (29501:011:0221; 17,82 ha; kasutusala pindala 13,6 ha; (M)) alghind 829.-, tagatisraha 207.-;
11. Harju maakond Kernu vald Kaasiku küla Söödipõllu kinnisasi (29701:001:0227; 15,06 ha; kasutusala pindala 11,69 ha; (M)) alghind 935.-, tagatisraha 233.-;
12. Harju maakond Kiili vald Kangru alevik Ruti kinnisasi (30401:001:1455; 9,15 ha; kasutusala pindala 7,65 ha; (M)) alghind 420.-, tagatisraha 105.-;
13. Harju maakond Kiili vald Sõmeru küla Suurematsu kinnisasi (30401:003:0534; 18,63 ha; kasutusala pindala 11,73 ha; (M)) alghind 938.-, tagatisraha 234.-;
14. Harju maakond Kose vald Kose-Uuemõisa alevik Erikooli kinnisasi (33701:002:1040; 22,05 ha; kasutusala pindala 22,05 ha; (M)) alghind 1 940.-, tagatisraha 485.-;
15. Harju maakond Kose vald Krei küla Tuhkru kinnisasi (33701:002:1039; 35,60 ha; kasutusala pindala 34,72 ha; (M)) alghind 2 499.-, tagatisraha 624.-;
16. Harju maakond Kose vald Saula küla Teeäärse kinnisasi (33701:002:0834; 9,75 ha; kasutusala pindala 9,75 ha; (M)) alghind 819.-, tagatisraha 204.-;
17. Harju maakond Kose vald Tuhala küla Niiduvälja kinnisasi (33701:001:0651; 13,71 ha; kasutusala pindala 13,21 ha; (M)) alghind 1 109.-, tagatisraha 277.-;
18. Harju maakond Kuusalu vald Valkla küla Tammepõllu kinnisasi (35201:001:0075; 14,15 ha; kasutusala pindala 14,15 ha; (M)) alghind 1 188.-, tagatisraha 297.-;
19. Harju maakond Padise vald Vilivalla küla Vannika kinnisasi (56201:002:0313; 15,51 ha; kasutusala pindala 12,91 ha; (M)) alghind 542.-, tagatisraha 135.-;
20. Harju maakond Raasiku vald Kurgla küla Vahtramäe kinnisasi (65101:002:0102; 18,85 ha;

kasutusala pindala 18,85 ha; (M)) alghind 1 357.-, tagatisraha 339.-;

21. Harju maakond Rae vald Aruvalla küla Okka kinnisasi (65303:003:0771; 3,50 ha; kasutusala pindala 3,5 ha; (M)) alghind 224.-, tagatisraha 56.-;

22. Harju maakond Rae vald Aruvalla küla Suurepõllu kinnisasi (65303:002:0053; 14,32 ha; kasutusala pindala 13,99 ha; (M)) alghind 1 007.-, tagatisraha 251.-;

23. Harju maakond Rae vald Kadaka küla Põllu kinnisasi (65301:013:0068; 3,46 ha; kasutusala pindala 3,4 ha; (M)) alghind 272.-, tagatisraha 68.-;

24. Harju maakond Rae vald Kadaka küla Nigula kinnisasi (65301:013:0049; 2,04 ha; kasutusala pindala 1,75 ha; (M)) alghind 126.-, tagatisraha 31.-;

25. Harju maakond Rae vald Lagedi alevik Jõeääre kinnisasi (65301:013:0091; 3,39 ha; kasutusala pindala 2,74 ha; (M)) alghind 175.-, tagatisraha 43.-;

26. Harju maakond Rae vald Patika küla Päevakoera kinnisasi (65303:001:0363; 28,29 ha; kasutusala pindala 27,84 ha; (M)) alghind 1 781.-, tagatisraha 445.-;

27. Harju maakond Rae vald Patika küla Ühis põllu kinnisasi (65303:002:0066; 15,68 ha; kasutusala pindala 15,68 ha; (M)) alghind 956.-, tagatisraha 239.-;

28. Harju maakond Rae vald Patika küla Tapi kinnisasi (65303:002:0068; 21,75 ha; kasutusala pindala 21,55 ha; (M)) alghind 1 314.-, tagatisraha 328.-;

29. Harju maakond Rae vald Patika küla Orutse kinnisasi (65303:002:0067; 6,21 ha; kasutusala pindala 6,21 ha; (M)) alghind 304.-, tagatisraha 76.-;

30. Harju maakond Rae vald Salu küla Kursi kinnisasi (65303:004:0262; 2,43 ha; kasutusala pindala 2,43 ha; (M)) alghind 155.-, tagatisraha 38.-;

31. Harju maakond Rae vald Salu küla Tangu kinnisasi (65303:004:0261; 4,24 ha; kasutusala pindala 4,24 ha; (M)) alghind 305.-, tagatisraha 76.-;

32. Harju maakond Rae vald Salu küla Ristimäe kinnisasi (65303:004:0259; 11,63 ha; kasutusala pindala 11,63 ha; (M)) alghind 930.-, tagatisraha 232.-;

33. Harju maakond Rae vald Tuulevälja küla Ühis põllu kinnisasi (65301:007:0164; 5,14 ha; kasutusala pindala 5 ha; (M)) alghind 305.-, tagatisraha 76.-;

34. Harju maakond Rae vald Tuulevälja küla Haraka kinnisasi (65301:007:0114; 3,68 ha; kasutusala pindala 3,68 ha; (M)) alghind 264.-, tagatisraha 66.-;

35. Harju maakond Rae vald Vaidasoo küla Mäearu kinnisasi (65303:003:0769; 16,51 ha; kasutusala pindala 15,71 ha; (M)) alghind 958.-, tagatisraha 239.-;

36. Harju maakond Rae vald Vaskjala küla Põllutuka kinnisasi (65301:007:0686; 11,24 ha; kasutusala pindala 11,12 ha; (M)) alghind 845.-, tagatisraha 211.-;

37. Harju maakond Rae vald Veneküla küla Kistle kinnisasi (65301:011:0063; 15,56 ha; kasutusala pindala 15,07 ha; (M)) alghind 964.-, tagatisraha 241.-;

38. Harju maakond Saku vald Saustinõmme küla Lehtmetsa kinnisasi (71801:001:0194; 17,50 ha; kasutusala pindala 15,2 ha; (M)) alghind 927.-, tagatisraha 231.-;

39. Harju maakond Saue vald Alliku küla Kivila kinnisasi (72701:001:0130; 7,31 ha; kasutusala pindala 7,11 ha; (M)) alghind 511.-, tagatisraha 127.-;

40. Harju maakond Saue vald Maidla küla Oravamäe kinnisasi (72704:002:0663; 21,99 ha; kasutusala pindala 15,58 ha; (M)) alghind 1 121.-, tagatisraha 280.-;

41. Harju maakond Saue vald Tuula küla Tillu kinnisasi (72704:001:0482; 2,11 ha; kasutusala pindala 2,11 ha; (M)) alghind 185.-, tagatisraha 46.-;

42. Harju maakond Saue vald Valingu küla Naeri kinnisasi (72701:003:0431; 11,58 ha; kasutusala pindala 7,85 ha; (M)) alghind 596.-, tagatisraha 149.-;

43. Harju maakond Saue vald Vanamõisa küla Rajapõllu kinnisasi (72701:002:2139; 4,64 ha; kasutusala pindala 4,28 ha; (M)) alghind 273.-, tagatisraha 68.-;

44. Harju maakond Saue vald Vanamõisa küla Loiguveski kinnisasi (72701:002:2138; 7,18 ha; kasutusala pindala 7,18 ha; (M)) alghind 459.-, tagatisraha 114.-;

45. Harju maakond Saue vald Vanamõisa küla Räägu kinnisasi (72703:001:0141; 4,92 ha; kasutusala pindala 4,75 ha; (M)) alghind 342.-, tagatisraha 85.-;

46. Harju maakond Saue vald Vanamõisa küla Kummeli kinnisasi (72703:001:0142; 16,81 ha; kasutusala pindala 13,23 ha; (M)) alghind 952.-, tagatisraha 238.-;

47. Ida-Viru maakond Mäetaguse vald Metsküla küla Mäeserva kinnisasi (49802:003:0086; 86,19 ha; kasutusala pindala 82,32 ha; (M)) alghind 8 725.-, tagatisraha 2 181.-;
48. Ida-Viru maakond Mäetaguse vald Mäetaguse alevik Kasteheina kinnisasi (49802:002:0434; 56,28 ha; kasutusala pindala 56,28 ha; (M)) alghind 5 065.-, tagatisraha 1 266.-;
49. Ida-Viru maakond Mäetaguse vald Mäetaguse küla Peedu kinnisasi (49802:002:0606; 19,05 ha; kasutusala pindala 18,3 ha; (M)) alghind 1 939.-, tagatisraha 484.-;
50. Ida-Viru maakond Mäetaguse vald Mäetaguse küla Luha kinnisasi (49802:002:0451; 38,48 ha; kasutusala pindala 38,48 ha; (M)) alghind 3 270.-, tagatisraha 817.-;
51. Järva maakond Kareda vald Ammuta küla Naadi kinnisasi (28801:002:0057; 34,58 ha; kasutusala pindala 34,58 ha; (M)) alghind 3 077.-, tagatisraha 769.-;
52. Järva maakond Kareda vald Kareda küla Hanemaltsa kinnisasi (28801:001:0093; 40,28 ha; kasutusala pindala 33,47 ha; (M)) alghind 2 978.-, tagatisraha 744.-;
53. Järva maakond Kareda vald Kareda küla Maajala kinnisasi (28801:001:0094; 8,94 ha; kasutusala pindala 7,02 ha; (M)) alghind 449.-, tagatisraha 112.-;
54. Järva maakond Kareda vald Kareda küla Ületee kinnisasi (28801:001:0095; 5,28 ha; kasutusala pindala 5,28 ha; (M)) alghind 491.-, tagatisraha 122.-;
55. Järva maakond Kareda vald Kareda küla Kesalille kinnisasi (28801:001:0096; 27,16 ha; kasutusala pindala 25,65 ha; (M)) alghind 2 385.-, tagatisraha 596.-;
56. Järva maakond Kareda vald Ämbra küla Tulika kinnisasi (28801:004:0164; 9,15 ha; kasutusala pindala 9,12 ha; (M)) alghind 811.-, tagatisraha 202.-;
57. Järva maakond Kareda vald Ämbra küla Oblika kinnisasi (28801:004:0165; 31,30 ha; kasutusala pindala 30,98 ha; (M)) alghind 2 881.-, tagatisraha 720.-;
58. Järva maakond Kareda vald Ämbra küla Vesiheina kinnisasi (28801:004:0166; 20,51 ha; kasutusala pindala 20,51 ha; (M)) alghind 1 456.-, tagatisraha 364.-;
59. Järva maakond Kareda vald Ämbra küla Linnurohu kinnisasi (28801:004:0160; 12,17 ha; kasutusala pindala 12,17 ha; (M)) alghind 1 131.-, tagatisraha 282.-;
60. Järva maakond Kareda vald Ämbra küla Hanijala kinnisasi (28801:004:0163; 9,03 ha; kasutusala pindala 8,78 ha; (M)) alghind 781.-, tagatisraha 195.-;
61. Järva maakond Kareda vald Öötla küla Ülase kinnisasi (28801:003:0105; 31,94 ha; kasutusala pindala 31,15 ha; (M)) alghind 1 993.-, tagatisraha 498.-;
62. Järva maakond Kareda vald Öötla küla Võilille kinnisasi (28801:003:0104; 27,96 ha; kasutusala pindala 27,8 ha; (M)) alghind 1 695.-, tagatisraha 423.-;
63. Järva maakond Koeru vald Jõeküla küla Võllamäe kinnisasi (31402:002:0069; 13,46 ha; kasutusala pindala 13,46 ha; (M)) alghind 1 076.-, tagatisraha 269.-;
64. Järva maakond Koeru vald Jõeküla küla Pajulaane kinnisasi (31402:002:0068; 12,95 ha; kasutusala pindala 12,64 ha; (M)) alghind 1 011.-, tagatisraha 252.-;
65. Rapla maakond Kehtna vald Saunaküla küla Löökesse kinnisasi (29201:001:0192; 10,76 ha; kasutusala pindala 6,94 ha; (M)) alghind 360.-, tagatisraha 90.-;
66. Rapla maakond Kohila vald Angerja küla Ojaääre kinnisasi (31701:003:0223; 7,32 ha; kasutusala pindala 5,49 ha; (M)) alghind 356.-, tagatisraha 89.-;
67. Rapla maakond Raikküla vald Pühatu küla Kraavivahe kinnisasi (65401:001:0162; 9,21 ha; kasutusala pindala 9,21 ha; (M)) alghind 405.-, tagatisraha 101.-;
68. Rapla maakond Vigala vald Vanamõisa küla Santa kinnisasi (88401:003:0153; 15,20 ha; kasutusala pindala 12,26 ha; (M)) alghind 833.-, tagatisraha 208.-;

* Sihtotstarve: (M) - maatulundusmaa

Enampakkumisel osaleja on enne pakkumise tegemist kohustatud tähelepanelikult tutvuma:

- enampakkumise tingimustega, mis sisaldavad teavet enampakkumisel osalemise, tulemuste teatavaks tegemise, võitja ja kasutusõiguse selgitamise, lepingu sõlmimise ning renditingimuste kohta,
- rendilepingu projektiga,
- kinnisasjaga looduses,
- kasutamiseks antava maa kohta Maa-ameti kodulehel avaldatud infoga, sh kitsenduste kaardil

kajastuva infoga ja kõigi lisatud dokumentidega.

Kinnisasjaga tutvumiseks võib asjast huvitatud isik selle looduses üle vaadata igal ajal, kui enampakkumisteates ei ole eraldi määratud konkreetse kinnisasjaga tutvumise aega ja tingimusi. Kinnistu ja seda puudutavate andmetega tutvumata jätmise korral ei saa pakkuja hiljem väita, et ta ei olnud teadlik kinnistu seisukorrast.

Kinnisasjad antakse põllumajanduslikuks kasutamiseks tähtajaliselt, rendileping lõpeb 01.10.2019.

Enampakkumisest võivad osa võtta kõik isikud, arvestades õigusaktides ettenähtud piiranguid. Teise isiku esindajana pakkumise esitamisel palume jälgida esindusõigusele kohalduvat regulatsiooni, sh juriidilise isiku esindamisel esindusõiguse kehtivust elektroonilise äriregistri andmetes.

Kirjalikul enampakkumisel osalemiseks peab pakkuja:

- tasuma tagatisraha enampakkumise teates märgitud summas ja korras;
- esitama Maa-ametile pakkumise, mis vastab väljaandes Ametlikud Teadaanded ja Maa-ameti kodulehel avaldatud tingimustele.

Tagatisraha tasuda iga rendiobjekti kohta eraldi maksena avalduse esitamise tähtajaks Rahandusministeeriumi arveldusarvele osalejale sobivas pangas:

Swedbank - EE932200221023778606 (SWIFT: HABAE2X)

SEB - EE891010220034796011 (SWIFT: EEUH2X)

Nordea Bank - EE701700017001577198 (SWIFT: NDEA2X)

Danske Bank - EE403300333416110002 (SWIFT: FORE2X)

Makse teostamisel tuleb märkida:

- viitenumber: 3100057031,
- selgitusse "rendile andmine, rendiobjekti nimetus ja/või katastritunnus" ning kui tasutakse teise isiku eest, siis ka pakkuja nimi,
- kui tagatisraha tasutakse sularahas panka või ülekandega välisriigi pangast, tuleb märkida IBAN kood, panga nimetus ja SWIFT kood (tasumisel välisriigi pangast), konto omanik ja kontonumber, kuhu tagatisraha tagastada.

Kirjalik pakkumine peab sisaldama

1) Avaldus (avalduse vorm on kättesaadav Maa-ameti koduleheküljel), milles on märgitud:

- pakkuja nimi, isiku- või registrikood, elu- või asukoht ning kontakttelefon;
- rendiobjekti nimetus ja katastritunnus;
- numbrite ja sõnadega kirjutatud ühe aasta renditasu pakkumissumma täisarvuna eurodes (ilma sentideta). Pakkumine ei tohi olla alla alghinna. Juhul, kui numbrite ja sõnadega kirjutatud summad erinevad, loetakse kehtivaks sõnadega kirjutatud summa. Kui pakkumissumma esitatakse sentidega, võetakse pakkumissummana arvesse vaid täisarvuline summa;
- nõustumine enampakkumises osalemiseks ja renditava vara kasutamiseks enampakkumise teates kehtestatud tingimustel;
- pakkumise tegemise kuupäev;
- pakkumise esitaja allkiri;
- arveldusarve number, kuhu tagatisraha tagastatakse juhul, kui tagatisraha makstakse ülekandega välisriigi pangast või sularahas panka.

2) Tagatisraha tasumise maksekorralduse koopia, millel on näha pangarekvisiidid (makse saaja, arve number, viitenumber) ja selgituses märgitud rendile andmine, rendiobjekti nimetus ja/või katastritunnus ning pakkuja nimi juhul, kui tagatisraha tasutakse teise isiku eest.

3) Isiku esindamise puhul esindaja volitusi tõendav dokument.

Kirjalikud pakkumised tuleb esitada või saata kullerpostiga Maa-ametisse aadressil 02.04.2014 hiljemalt kella 10:30-ks aadressil Akadeemia 4 Tartu 51003. Iga rendiobjekti kohta tuleb esitada pakkumine eraldi suletud ümbrikus.

Ümbrikule märkida pakkuja kontaktandmed, objekti nimetus ja katastritunnus, mille kohta pakkumine esitatakse ning hoiatusmärged "Mitte avada enne 02.04.2014 enampakkumist!"

Saabunud pakkumised registreeritakse ja pakkumise esitaja soovil väljastatakse tõend pakkumise esitamise kohta. Pakkumise saatmisel kullerpostiga on tõendiks postiettevõtte vastav kviitung. Kirjalike pakkumiste avamine toimub 02.04.2014 kell 11:00 Tartus Akadeemia 4 I korruse saalis. Pakkumiste

avamine on avalik.

Pakkumist ei võeta arvesse ja pakkujat ei loeta enampakkumisel osalejaks, kui esineb mõni järgmistest puudustest:

- pakkumine esitatakse või selle toob kullerteenuse osutaja Maa-ametile pärast nõutud tähtaega;
- esitatud ümbrikult ei ole võimalik tuvastada, kas see sisaldab pakkumist ja millisele objektile;
- tagatistraha ei ole makstud avalduse esitamise tähtajaks;
- eksimus tagatistraha tasumisel ei võimalda tuvastada, kas see on tasutud õigele kontole ja nõutud summas;
- esitatud pakkumissumma on alla alghinna;
- teise isiku esindamise korral puudub esindusõigus pakkumise esitamiseks;
- mõni nõutud dokumentidest jäetakse esitamata või esitatakse puudustega, mille tõttu ei ole võimalik tuvastada enampakkumise tingimuste täitmist.

Enampakkumisel osalejad on oma pakkumisega seotud alates pakkumiste avamisest kuni enampakkumise tulemuste kinnitamiseni. Isik või isikud, kelle kasuks enampakkumise tulemused kinnitatakse, on oma pakkumisega seotud kuni lepingu sõlmimiseni. Enampakkumisel maakasutusõiguse saanud isik kohustub maa rendile võtma sellises seisundis nagu see on rendilepingu sõlmimise hetkel. Rendileandja ei vastuta selliste varjatud puuduste ilmnemise eest, millest rendileandja ei ole lepingu sõlmimise ajal teadlik.

Riigile kuuluva kinnisasja kasutamiseks saamise eelisõigus on sama maad varem õiguslikul alusel kasutanud isikul juhul, kui on täidetud järgnevad tingimused:

- rendile antakse haritava maa või loodusliku rohumaa kõlvikut sisaldav maatulundusmaa sihtotstarbega kinnisasi, mis ei ole eelnevalt riigivaraseaduse alusel kasutuses olnud,
- isik kasutas rendile antavast kinnisasjast enam kui poolt maa ajutise kasutuse lepingu alusel,
- maa ajutise kasutamise leping kehtis kuni maa riigi omandisse jätmiseni,
- maad kasutanud isik osaleb ise enampakkumisel ja teeb pakkumise. Kui eelisõigusega isik osutub võitjaks, siis tuleb esitada viie tööpäeva jooksul protokoll kättesaamisest arvates Maa-ametile maa ajutise kasutamise lepingu koopia ja olemasolul kasutusala asendiplaani,
- kui isik ei osutu võitjaks, tuleb esitada viie tööpäeva jooksul protokoll kättesaamisest arvates Maa-ametile kirjaliku taotlus, et ta soovib maa kasutamiseks saada enampakkumisel kujunenud hinnaga. Taotlusele tuleb lisada maa ajutise kasutamise lepingu koopia ja olemasolul kasutusala asendiplaan.

Kui isik kasutab eelnimetatud tingimustel eelisõigust, siis lähevad enampakkumise võitja õigused ja kohustused üle õigustatud isikule ja enampakkumise tulemused kinnitatakse eelisõigusega isiku kasuks enampakkumisel kujunenud hinnaga.

Rendilepingus sätestatavad tingimused on märgitud lepingu projektis. Osalejatel tuleb kindlasti tutvuda eelnevalt lepingu projektiga, mis on avaldatud Maa-ameti kodulehel enampakkumise teate juures.

Kirjalik rendileping tuleb sõlmida 1 kuu jooksul enampakkumise tulemuste kinnitamisest arvates. Rendileping on tähtajaline, leping lõpeb 01.10.2019. Rendileandja võib lepingu erakorraliselt üles öelda, teatades rentnikule sellest kirjalikult ette vähemalt üks aasta, kui maaüksus on vajalik riigile riigivõimu teostamiseks või muul avalikul eesmärgil, sh juhul, kui maardla alale jääva kinnisasja kohta on tehtud maavara kaevandamise loa andmise otsus.

Kui rendileping jääb eelisõiguse taotluse teinud isikust tulenevatel põhjustel määratud tähtaja jooksul sõlmimata, siis sõlmitakse rendileping enampakkumise võitjaga. Enampakkumise võitjale määratakse sellisel juhul lepingu sõlmimise tähtaeg, mis võib olla kuni üks kuu tähtaja määramisest arvates.

Kinnisasjade kasutamiseks andmise ja enampakkumise tulemuste kinnitamise otsustega on võimalik tutvuda Keskkonnaministeeriumi ja Maa-ameti dokumendiregistrite kaudu.

Kinnisasjade kohta, mille osas on rendileping sõlmitud, saab infot Riigi kinnisvararegistrist.

Rendile antavate kinnisasjade või enampakkumisel osalemise kohta tekkivad küsimused tuleb esitada enne pakkumise tegemist Maa-ametile telefonidel 665 0788, 675 0174, kirjalikult hiljemalt kaks tööpäeva enne pakkumiste esitamise tähtaega e-posti aadressil maaamet@maaamet.ee või postiaadressil Akadeemia 4 Tartu 51003.