

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 26.04.2022 09:22

Parandaja: Piret Kruusimaa (Maa-amet).

Parandamise põhjus: p 7.1 peab pindala olema 17223 m², mitte 17233 m², alus Maa-ameti peadirektori 20.04.2022 korraldus nr 1-17/22/845.

Maakatastri teade

Avaldamise algus: 08.03.2022

Avaldamise lõpp: 09.03.2052

Maa-amet avaldab teadaande [maakatastri seaduse \(MaaKatS\) § 8 lõike 6¹](#) alusel.

Maa-amet teatab, et Maa-ameti 28.02.2022 korraldusega nr 1-17/22/471 otsustati:

1. piiride kindlakstegemise dokumentide alusel määrata Habe ja 46 Tatra-Otepää-Sangaste tee katastriüksuste ühiseks piiritähiseks maastikult leitud ja koordineeritud metalltoru piiripunktis nr 18 ning määrata piirimärgi asukoht vastavalt 23.02.2021 registreerimiseks esitatud Kõsti mõõdistusandmetele;

2. piiride kindlakstegemise dokumentide alusel määrata Habe, 46 Tatra-Otepää-Sangaste tee ja moodustatava Kõsti katastriüksuste ühiseks piiritähiseks maastikule paigaldatud ja koordineeritud metalltoru piiripunktis nr 13 ning määrata piirimärgi asukoht vastavalt 23.02.2021 registreerimiseks esitatud Kõsti mõõdistusandmetele;

3. piiride kindlakstegemise dokumentide alusel määrata Habe ja moodustatava Kõsti katastriüksuste ühiseks piiritähiseks maastikult leitud ja koordineeritud metalltoru piiripunktis nr 12 ning määrata piirimärgi asukoht vastavalt 23.02.2021 registreerimiseks esitatud Kõsti mõõdistusandmetele;

4. piiride kindlakstegemise dokumentide alusel määrata Habe, Laadaplatsi ja moodustatava Kõsti katastriüksuste ühiseks piiritähiseks maastikult leitud ja koordineeritud metalltoru piiripunktis nr 11 ning määrata piirimärgi asukoht vastavalt 23.02.2021 registreerimiseks esitatud Kõsti toimingumõõdistusandmetele;

5. muuta Kõsti (katastritunnus 72402:003:0981, registriosa nr 1525640) katastriüksuse andmeid ja kanda maakatastrisse alljärgnevad katastriüksused:

5.1. 55701:001:0955, Valga maakond, Otepää vald, Lauküla, Kõsti, maatulundusmaa 65%, mäetööstusmaa 35 %, pindala 17,00 ha;

5.2. 55701:001:0954, Valga maakond, Otepää vald, Lauküla, Väike-Kõsti, maatulundusmaa 100%, pindala 5010 m²;

6. muuta Laadaplatsi (katastritunnus 72402:003:0982, registriosa nr 1929540) katastriüksuse andmeid ja kanda piiride kindlakstegemise dokumentide alusel maakatastrisse alljärgnev katastriüksus:

6.1. 72402:003:0982, Valga maakond, Otepää vald, Lauküla, Laadaplatsi, maatulundusmaa 100%, pindala 29,34 ha;

7. muuta Habe (katastritunnus 72402:003:0220, registriosa nr 260840) katastriüksuse andmeid ja kanda piiride kindlakstegemise dokumentide alusel maakatastrisse alljärgnev katastriüksus:

7.1. 72402:003:0220, Valga maakond, Otepää vald, Lauküla, Habe, maatulundusmaa 100%, pindala 17223 m²;

8. muuta 46 Tatra-Otepää-Sangaste tee (katastritunnus 72402:003:0871, registriosa nr 7431050) katastriüksuse andmeid ja kanda piiride kindlakstegemise dokumentide alusel maakatastrisse alljärgnev

katastriüksus:

8.1. 72402:003:0871, Valga maakond, Otepää vald, Lauküla, 46 Tatra-Otepää-Sangaste tee, transpordimaa 100%, pindala 4,67 ha;

9. esitada Tartu Maakohtu kinnistusosakonnale kinnistamisavaldus Laadaplatsi, Habe, 46 Tatra-Otepää-Sangaste tee ja jagatava Kõsti kinnistusraamatu I jaos muudatuste tegemiseks;

10. teha korraldus teatavaks Laadaplatsi, Habe, 46 Tatra-Otepää-Sangaste tee ja jagatava Kõsti kinnisasjade omanikele.

Maa-amet toimetab 28.02.2022 korralduse nr 1-17/22/471 resolutiivosa vastavalt haldusmenetlusseaduse (HMS) § 31 lõike 1 alusel kätte isikule VALEERI HABE.

Avaldamisega loetakse dokument kättetoimetatuks ([HMS § 31 lõige 5](#)).

Dokumendiga on võimalik tutvuda avalikus dokumendiregistris www.maaamet.ee (asjas nr 1-17/22/471).

Maa-amet

Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Mustamäe tee 51

Telefon: +372 6650600

E-post: MAAAMET@MAAAMET.EE

Teadaande number 1893755