

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 07.03.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 22.02.2022 otsusega nr 25 algatati detailplaneeringu koostamine Kumna külas Liinivälja tee 7a (katastritunnus 19801:001:3369) maaüksusel ja lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on selgitada välja võimalused maaüksuse jagamiseks kaheks elamumaa sihtotstarbega krundiks ning määrata moodustatavatele elamumaa kruntidele ehitusõigus üksikelamu ja neid teenindavate abihoonete püstitamiseks. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine.

Planeeritav ala, suurusega u 0,50 ha, paikneb Kumna külas Tallinn-Paldiski maantee, Liinivälja tee ja männiku tee vahelisel alal, piirnedes Liinivälja tee L1 (katastritunnus 19801:001:3153) transpordimaaga, Kivikirsi põik 3 (katastritunnus 19801:012:0025) elumumaaga ning Liinivälja tee 7 (katastritunnus 19801:001:3333) maatulundusmaaga.

Juurdepääs maaüksusele on Liinivälja teelt.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ning ehitustingimusi, miljööväärtuslikke alasid ja väärtuslikke maastikke määrav ning tihehoonestusalasid täpsustav teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Algatamise otsusega saab eelnevalt tutvuda detailplaneeringute veebirakenduses aadressil kaart.harku.ee või otselingil kaart.harku.ee/DP/210720_411/avalik ja Harku Vallavalitsuses kohapeal.

Dokumendid

- [2022.02.22_Algatamise otsus nr 25](#)

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
assistent Kaisa Pagil
Telefon: 6063839
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 1893043