

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 07.03.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viljandi Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Viljandi Linnavalitsus teatab kinnistu Tartu tn 29 (katastritunnus 89712:001:0580, pindala 1128 m², sihtotstarve elamumaa 100%) detailplaneeringu (registri nr 2022-002) algatamisest Viljandi Linnavalitsuse 21.02.2022 korraldusega nr 102.

Planeeringu menetlus on nähtav Viljandi Linnavalitsuse detailplaneeringute registris (planeeringu nr 2022-002, <https://service.eomap.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/1250>).

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb huvitatud isiku soovist püstitada Tartu tn 29 krundile garaaž-abihoone, mis töötaks ühtlasi ka pinnast toetava tugimüürina.

Algatatud detailplaneering on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

Kavandatav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõigetes 1 ja 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 nr 224 määruuses „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu” § 13 nimetatud tegevuste hulka. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang pole vajalik.

Viljandis kinnistu Tartu tn 29 detailplaneeringule on koostatud muinsuskaitse eritingimused ning need on Muinsuskaitseametilt poolt koostõlastatud 02.02.2022, koostõlastus nr 42660.

Vajalik on koostada topo-geodeetiline mõõdistus.

Dokumendid

1. [DP algatamise korraldus](#)
2. [DP algatamise otsuse lisa 1](#)

Viljandi Linnavalitsus
Viljandi, VILJANDIMAA, Linnu 2
Telefon: 4354710
E-post: VILJANDI@VILJANDI.EE

Teadaande number 1893198