

Pankrotimenetluses kinnisasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 22.02.2022

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni

ININDEX OÜ (registrikood: [10774375](#)) pankrotihaldur Jüri Truuts avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 153 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Kinnistu Bensiniijaam (uus aadress Leeskõrve tee 4), Kolga alevik, Kuusalu vald, Harjumaa.

Registriora number 414202

Katastritunnus 35203:002:0090

pindala 3081,0 m², 100% ärimaa

Kinnistul asub 1972. aastal ehitatud tankla ehitusaluse pinnaga 89 m² ja suletud netopinnaga 112 m².

Sundmüügi korral kinnistusraamatusse kantud koormatised, kitsendused ja hüpoteegid kustutatakse.

Kinnistu omanik on ININDEX OÜ (pankrotis).

Kinnistusraamatusse kinnistu kohta kantud andmed on lisatud pdf failina.

Alghind: 50 000 euro(t).

Omanik: ININDEX OÜ (registrikood: [10774375](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=65727> ning tasuda tagatistrahaga 2 000 eurot ININDEX OÜ arveldusarvele nr EE162200221019682324 (Swedbank AS). Makseselgitus: „Tagatistrahaga 15.03.2022 15:00 oksjonil ID65727 osalemise eest. Kinnisvara: Bensiniijaam, Kuusalu vald, Harju maakond“. Tagatistrahaga loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatistrahaga peab olema laekunud hiljemalt 15.03.2022 kell 15:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatistrahaga arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 23.02.2022 kell 15:00 ja lõpeb 15.03.2022 kell 15:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatistrahaga on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 15.03.2022 kell 15:00 ja lõpeb 23.03.2022 kell 15:00. Pikeneva lõpu intervall on 10 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 1 000 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Varaga on võimalik tutvuda vara asukohas eelneval kokkuleppel pankrotihalduriga.

Menetluse nr: 2-21-3323

pankrotihaldur Jüri Truuts
Jõe 2, 10151 Tallinn
Telefon: 5026222
E-post: truuts@autente.ee

Teadanda avaldaja kontaktandmed:
Pankrotihaldur Jüri Truuts
Telefon: 5026222
E-post: truuts@autente.ee

Teadanda number 1888529