

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 01.02.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Nigula Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Lääne-Nigula Vallavalitsus teatab Lääne-Nigula Vallavalitsuse 25.01.2022 korraldusega nr 2-3/22-19 kehtestati Sireli tn 9 kinnistu detailplaneering asukohaga Risti alevik Sireli tn 9 katastritunnus 44101:001:0370 kinnistu registriosa nr 13738650 pindala 38894 m²

Detailplaneeringu ülesandeks on Sireli tn 9 jagamine 15-ks elamumaa sihtotstarbega krundiks. Lisaks on kavandatud 3 üldkasutatava haljasala krunti, millest ühele on jäetud ka võimalus rajada ümberkaudsetel elanikel oma aiamaad. Elamukvartalisese juurdepääsutee tarbeks on planeeritud 3 transpordimaa sihtotstarbega (007; L) krunti (Pos 19-21). Pos 19 krundile on planeeritud ka raudteejaama teenindav parkla, neile sihtotstarvete ja ehitusõiguse määramine, hoonetusala ja ehitusõiguse määramine; vajalike ehitiste, sealhulgas tehnovõrkude ja rajatiste ning avalikule teele juurdepääsuteede määramine, ehitiste ehituslike tingimuste määramine.

Planeeritav tegevus on kooskõlas kehtiva Risti valla üldplaneeringuga, sest planeeringuala asub detailplaneeringu koostamise kohustusega alal ning perspektiivses elamuehituspiirkonnas.

Planeeringuala ei asu Natura alal ega kaitsealal, samuti puuduvad alal muud looduskaitsealised piirangud.

Detailplaneeringule keskkonnamõju strateegilise hindamise vajadus puudub, sest planeeritav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõigetes 1 ja 2 loetletud tegevusvaldkondadesse.

Dokumendid

1. [Korraldus](#)
2. [Sireli detailplaneering](#)

Lääne-Nigula Vallavalitsus

Haapsalu mnt 6, Taebla alevik, Lääne-Nigula vald, Läänemaa

Telefon: 4720300

E-post: VV@LAANENIGULA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

ehitus- ja planeerimisosakonna juhataja Heikki Salm

Telefon: 51910519

E-post: heikki.salm@laanenigula.ee

Teadaande number 1879677