

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 28.01.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab Pärnu Linnavalitsuse 17.01.2022 korraldusega nr 41 algatati Pärnu linnas Niidu tn 20 kinnistu detailplaneering. Detailplaneeringu koostamise ülesandeks on pereelamumaa juhtotstarbe ümberplaneerimine tootmise maa-alaks ja välja selgitada ehitusõigus. Planeeringuala hõlmab hoonestatud 600 m2 suurust Niidu tn 20 kinnistut, ala asub Pärnu linnas Räämal, Niidu ettevõtluspiirkonnas, Savi, Kase, Liblika ja Niidu tänavate vahelises kvartalis.

Krunti soovitakse kasutada kontori- ja büroohoone, laohoone ning tootmishoone maana. Pärnu linna üldplaneering näeb piirkonnas ette tootmishoonete edasist arengut. Niidu tn 20 kinnistu detailplaneering koostatakse vastavuses Pärnu linna asustusüksuse üldplaneeringuga 2025+.

Detailplaneeringuga kavandatud tegevused ei tohi põhjustada ülenormatiivseid häiringuid ümbritsevas linnaruumis ja naaberkinnistutel.

Detailplaneeringu koostamine ei too endaga kaasa täiendavat vajadust võimalikeks uuringuteks.

Pärnu Linnavalitsuse 17.01.2022 korraldusega nr 41 "Pärnu linnas Niidu tn 20 kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine" <https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=1097441>.

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

infospetsialist Annika Tuulik

Telefon: 444 8100

E-post: annika.tuulik@parnu.ee

Teadaande number 1878684