

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 28.01.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Võru Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Võru Vallavalitsus teatab, et Võru Vallavolikogu kehtestas 19.01.2022 otsusega nr 23 Metsajaani katastriüksuse detailplaneeringu.

Detailplaneeringu lahendusega määratakse ehitusõigus Kõvera külas Metsajaani katastriüksusele (tunnus 54701:002:0058) üksikelamu ja ühe abihoone ehitamiseks. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek Kõvera järve ehituskeeluvööndi vähendamiseks 21 meetrini. Keskkonnaamet andis nõusoleku ehituskeeluvööndi vähendamiseks 24.09.2021 kirjaga nr 7- 13/21/18641-2.

Detailplaneeringuga tehakse ettepanek muuta Orava vallavolikogu 25.11.2011 määrusega nr 29 kehtestatud Orava valla üldplaneeringut. Metsajaani katastriüksuse detailplaneeringu ala on Orava valla üldplaneeringus määratud elamumaaks. Detailplaneeringuga ei tehta ettepanekut maa juhtotstarbe muutmiseks. Muudatus puudutab Kõvera järve ehituskeeluvööndi ulatust. Planeeringu elluviimisega ei kaasne olulisi majanduslikke, kultuurilisi ja sotsiaalseid mõjusid ega negatiivseid mõjusid looduskeskkonnale.

Võru Vallavalitsus

Võru linn, Võru maakond, Võrumõisa tee 4a

Telefon: +372 7821576

E-post: VALD@VORUVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringuspetsialist Triinu Jürisaar

Telefon: +3727355061

E-post: triinu.jurisaar@voruvald.ee

Teadaande number 1878697