

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algamata jätmise teade

Avaldamise algus: 18.01.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab, et on alatanud 03.01.2022 korraldusega nr 2 Pärnu linnas Papsaare külas Koti, Käreda ja Käredepõllu kinnistute detailplaneeringu koostamise ja jätnud algamata sama otsusega kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärgiks on alale pereelamupiirkonna kavandamine (ca 65 üksikelamukrunti). Lisaks kavandatakse alale 4 ridaelamukrunti ja üks suurem krunt lasteaiale või ärihoonele kui esimene ei realiseeru. Alale on kavas planeerida 3 tiiki, mis täidavad nii tulevase elukeskkonna mitmekesistamise ülesannet, kuid võimaldavad saada ka täitepinnast maapinna tõstmiseks. Samuti nähakse ette olemasoleva Põllu tänavalt Audru jõeni kulgeva kraavi osaliselt ümbertõstmine teise asukohta. Planeeritava ala vee- ja kanalisatsioonilahendus antakse detailplaneeringuga, mille alusel koostatakse projektid. Vee- ja kanalisatsioonitorustik on kavas ühendada linna võrguga. Kavandatavad krundi kasutamise otstarbed on pereelamumaa (EP), ridaelamumaa (ER), haridus- ja lasteasutuse maa (ÜL), ärimaa (ÄK – kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa, ÄV – väikeettevõtluse hoone ja tootmise hoone maa), haljasala maa (HP), tehisveekogu (VT), tee ja tänava maa (LT). Detailplaneering koostatakse Audru valla üldplaneeringu kohasena, ala juhtfunktsiooniks on määratud reserveeritud elamumaa (EV).

KSH jäeti algamata, sest detailplaneeringuga kavandatav tegevus ei oma keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse mõistes olulist keskkonnamõju.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Pärnu Linnavalitsus, Suur-Sepa tn 16, Pärnu linn

Koostamise korraldaja on Pärnu Linnavalitsus, Suur-Sepa tn 16, Pärnu linn

Koostaja Linnak OÜ

Kehtestaja on Pärnu Linnavalitsus, Suur-Sepa tn 16, Pärnu linn

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Pärnu linnavalitsuses Suur-Sepa 16, Pärnu linn.

- Pärnu linnas Papsaare külas Koti, Käreda ja Käredepõllu kinnistute detailplaneeringu koostamise algamine ja detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algamata jätmine: <https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=1088074>

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

infospetsialist Annika Tuulik

Telefon: 444 8100

E-post: annika.tuulik@parnu.ee

Teadaande number 1874180