

Saasteloa taotlemisteated

Avaldamise algus: 20.02.2014

Keskkonnaamet teatab lähtuvalt välisõhu kaitse seaduse § 78 lõigetest 1 ja 3 ning haldusmenetluse seaduse §-st 48, et on valminud Raadi Kortermaja OÜ (registrikood 11406685, aadress Raekoja plats 20, 51004 TARTU) välisõhu saasteloa nr L.ÕV/324506 andmise otsus ja loa eelnõu. Välisõhu saasteluba nr L.ÕV/324506 väljastatakse Tartu maakonnas Tartu vallas Vahi alevikus Pärna allée 7 (katastritunnus 79401:006:0827) asuvale saasteallikale.

Ettevõtte põhitegevusalaks on hoonestusprojektide arendus (EMTAKi kood 41101), kõrvaltegevuseks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAKi kood 68201). Saasteallikaks on Pärna allée 7 korterelamu gaasikondensatsioonikatla korsten. Katlamajas on gaasikatel Wolf MGK-2 390, mille soojusvõimsus on 0,392 MWth. Katelt kasutatakse kütteperioodil hoone kütmiseks ja sooja tarbevee valmistamiseks aastaringsest. Ettevõtte arvestuslik aastane maagaasi kulu on 60 tuhat m³. Olulisemad taotletavad välisõhku eralduvad saasteainete aastased heitkogused tonnides on alljärgnevad: lämmastikdioksiid 0,122; süsinikmonooksiid 0,122, lenduvad orgaanilised ühendid 0,008 ja süsinikdioksiidid 113,637.

Pärna allée 7 kinnistu paikneb 100% elamumaal. Raadi Kortermaja OÜ territoorium asub elamumaade piirkonnas. Lähim planeeritav elamu asub saasteallikast ca 30 m kaugusel põhjas. Põhja- ja lõunapool paiknevad elamumaad, idas ja läänes transpordimaa. Kaitstavad loodusobjektid territooriumil ja selle ümbruses puuduvad.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimise seadus § 6 lõike 1 ja 2 alusel ei kuulu ettevõtte tegevus olulise keskkonnamõjuga tegevuste hulka, mille korral on keskkonnamõju hindamine kohustuslik. Saasteloa kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju. Taotletavad saasteainete heitkogused jäävad alla kehtestatud saastatuse taseme piirväärtusi.

Eelnõu kohaselt antakse välisõhu saasteluba nr L.ÕV/324506 tähtajatult.

Eelnõude, loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti Jõgeva-Tartu regiooni Tartu kontoris (Aleksandri 14, 51004 Tartu tel 730 2240, e-post tartu@keskkonnaamet.ee). Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad Keskkonnaameti dokumendiregistrist aadressil <http://www.keskkonnaamet.ee/sadr>.

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõudele saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil tartu@keskkonnaamet.ee või postiaadressil Aleksandri 14, 51004 Tartu kahe nädala jooksul alates teate ilmunisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.