

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 06.01.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Paide Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Paide Linnavalitsus teatab Paide Linnavalitsuse 3.01.2022 korraldusega nr 1 kehtestati Paide linna Järve tee 4 krundi detailplaneering. Detailplaneeringu ala suurusega ca 2,2 hektarit, paikneb Paide linnas, kinnistul Järve tee 4 (56701:001:0709) ja selle lähialal, Paide-Müнди-Mäeküla riigitee nr 15175 ääres. Ala on hoonestamata transpordimaa, metsamaa, looduslik rohumaa ja muu maa. Planeeringuala maakasutuse juhtsihtotstarve Paide linna üldplaneeringu järgi on riigikaitsemaa ja see on kooskõlas kehtestatud detailplaneeringu lahendusega. Detailplaneeringule ei koostatud keskkonnamõju strateegilist hindamist seoses eelhinnangust tulenenud mittevajadusega.

Detailplaneeringu eesmärk on kinnistule Järve tee 4 (tunnus 56701:001:0709) ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine Päästeameti komandohoone rajamiseks, juurdepääsude, tehnovõrkude ja haljastuse lahendamiseks. Planeeringule on koostatud ohuhinnang komandohoone ohutuse hindamiseks naaberkiinnistul paikneva Olerex tankla suhtes. Detailplaneeringu elluviimisega ei ole ette näha täiendavat olulist keskkonna- ja sotsiaalset mõju piirkonnale kui planeeringu realiseerimisel arvestatakse detailplaneeringus ja ohuhinnangus kavandatud meetmetega. Detailplaneeringuga luuakse Paide linnas, Järve tee ääres planeeringuline terviklahendus Päästeameti Paide komandohoone ehitamiseks ja eeldused Päästeameti paremateks töötingimusteks ja operatiivsemaks tegutsemiseks võrreldes tingimustega olemasolevast komandohoonest Paide linna keskelt.

### Dokumendid

- [Planeeringu kehtestamise korraldus](#)

Paide Linnavalitsus

Paide linn, Paide linn, Keskväljak 14

Telefon: 3838600

E-post: [paide@paide.ee](mailto:paide@paide.ee)

Teadaande number 1869164