

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 04.01.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab Sikassaare külas Põlluvälja, Karli I, Karli II, Priidu ja Kalevi detailplaneeringu osalisest kehtetuks tunnistamisest endise Karli I (osa Ringtee 12 katastriüksusest katastritunnusega 71401:001:110) osas Saaremaa Vallavolikogu 30.12.2021 otsusega nr 1-3/86.

Detailplaneeringu eesmärk oli katastriüksuste kruntideks jagamine, maaüksuste sihtotstarbe muutmine (äri- ja liiklusmaa määramine), kinnistutele ehitusõiguse määramine, hoonestusala piiritlemine, liikluskorralduse, juurdepääsuteede määramine, kujade määramine, tehnovõrkude- ja rajatiste asukoha määramine, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine, keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Ringtee 12 katastriüksuse omaniku esindaja esitas Saaremaa Vallavalitsusele taotluse detailplaneering kehtetuks tunnistada endise Karli I maaüksuse osas, kuna tegelik olukord ei vasta detailplaneeringu lahendusele ja omanik soovib planeeringu elluviimisest loobuda. Detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine endise Karli I osas ei avalda mõju kehtima jäävale detailplaneeringu lahendusele, kehtima jäävas osas on detailplaneeringus kavandatu elluviidav.

Dokumendid

- [Osaliselt kehtetuks tunnistamise otsus](#)

Saaremaa Vallavalitsus

Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10

Telefon: +372 4525000

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringuspetsialist Piret Paiste

Telefon: 452 5093

E-post: piret.paiste@saaremaavald.ee

Teadaande number 1867857