

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 03.01.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Hiiumaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Hiiumaa Vallavalitsus teatab algatas 15.12.2021 korraldusega nr 726 Paope küla Tõnsu maaüksuse (katastritunnus 39201:002:3080) detailplaneeringu koostamine ja väljastati lähtetingimused ning jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Planeeringuala näol on tegemist 13446 m² suuruse maatulundusmaa sihtotstarbega maaüksusega. Planeeringu eesmärk on Tõnsu maaüksusel ehitusõiguse määramine üksikelamu ja kuni 3 abihoone püstitamiseks (hoonete ehitisealune pindala kokku kuni 500 m²), teede ning liikluskorralduse põhimõtete planeerimine, juurdepääsutee asukoha määramine, tehnovõrkude ja- rajatiste paigutuse määramine, servituutide ja kitsenduste vajaduse määramine, arhitektuursete tingimuste määramine hoonetele.

Algamisel teadaoleva info põhjal täiendavate uuringute läbiviimiseks vajadus puudub. Detailplaneeringuga kavandatud on kooskõlas Kõrgessaare Vallavolikogu 17.1.2003 määrusega nr 5 „Kõrgessaare valla üldplaneering“ ja Kõrgessaare Vallavolikogu 12.11.2010 määrusega nr 19 „Kõrgessaare valla üldplaneeringu teemaplaneering – Maakasutusreeglite ja ehitustingimuste määramine“.

Dokumendid

- [Hiiumaa Vallavalitsuse korraldus](#)

Hiiumaa Vallavalitsus

Kärdla linn, Hiiumaa vald, Hiiu maakond, Keskväljak 5a

Telefon: 4636082

E-post: valitsus@hiiumaa.ee

Teadaande number 1867619