

Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 15.12.2021

Avaldamise lõpp: 16.12.2021

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et AS TREV-2 Grupp (registrikood: [10047362](#)) (aadress Teemeistri tn 2, Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond) taotluse alusel muudeti 15.12.2021 korraldusega nr DM-112455-42 Liivalaia VII liivakarjääri mäeeraldise keskkonnaluba nr HARM-155.

Liivalaia VII liivakarjääri mäeeraldis asub Harju maakonnas Saku vallas Männiku külas riigiomandisse kuuluvatel katastriüksustel Liivalaia karjäär 7 (katastritunnus 71801:001:2220) ja Liivalaia karjäär 2 (katastritunnus 71801:001:0001), mille riigivara valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Maa-amet, ning katastriüksustel Viimsi metskond 98 (katastritunnus 71801:001:2221) ja Liivalaia karjäär (katastritunnus 71801:001:0650), mille riigivara valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus.

Liivalaia VII liivakarjääri mäeeraldise pindala on 11,37 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 12,93 ha. Kaevandatav maavara on ehitusliiv (30.09.2020 seisuga aktiivne tarbevaru 542,60 tuh m³ ja kaevandatav varu 430,10 tuh m³) ning täiteliiv (30.09.2020 seisuga aktiivne tarbevaru 282 tuh m³ ja kaevandatav varu 157,20 tuh m³). Maavara kasutamise otstarve on teede- ja üldehituses ning täitematerjalina. Kaevandamise keskmine tootmismahd aastas on 100 tuh m³. Kaevandatud maa korrustatakse veekoguks, metsa- ja rohumaaks. Keskkonnaloa kehtivusaeg on kuni 15.12.2028.

Keskkonnaloale seati järgmised kõrvaltingimused:

1. Mäeeraldise idapoolne kallas tuleb korrustada supluskohaks ehk laiendatava karjääri ja laienduse ala vahele tuleb korrustatud maal jätta ülalpool veepinda asetsev liivane, ühtlaselt tasane platoo pindalaga minimaalselt 300 m², millele lisandub lauge nõlvuse tagamiseks vajaminev ala. Kogu supluskoht (sh platoo, nõlvused, olemasolevate teravnurkade täitmised) peab olema liivast ehk seal ei tohi kasutada muud täitematerjali (nt kaevist, katendit jms). Ülevalt kaldalt liivaplatoole laskumine tuleb kavandada lauge (nõlvus ei tohi olla järsum kui 1:5). Platoolt laskuv veealune nõlvus ei tohi olla minimaalse veetaseme puhul kuni 2 m sügavuseni järsum kui 1:8. Korrustamisprojektiga tuleb vees ette näha (minimaalselt 30 m²) madalaveeline suplusala väikelastele.
2. Mäeeraldise põhjatipus peab loa omanik korrustamistööde käigus rajama pääste- ja kiirabiautodele juurdepääsu karjääri idakülge rajatava supluskoha juurde. Seega peab olema piisavalt maismaad, et korrustamise käigus saaks juurdepääsu rajada. Tegemist peab olema vähemalt kruusakattega teega, mille kandevõime peab tagama juurdepääsu pääste- ja kiirabiautodele. Täpsem tee lahendus määratakse korrustamisprojektis loa omaniku ning kohaliku omavalitsuse omavahelisel kokkuleppel.
3. Karjääri veekogu läänenõlv täidetakse nõlvusega 1:3 või laugem ja karjääri lõunaosas kinnistute Karjääri tee 4 ja 8 piiril täidetakse nõlv nõlvusega 1:5 või laugem ning mõlemad laugemaks kujundatavad nõlvad metsastatakse. Täiendavalt jälgitakse korrustamisel, et veekogu ei moodustuks kinnistutele Karjääri tee 4 ja Karjääri tee 8 lähemale kui 25 m.
4. Korrustamisel taastatakse liikumisrada Liivalaia järve ja Männiku järve vahelisel alal. Liikumisraja pealispind moodustatakse vähemalt 4 m laiune ja 1 m veetasemest kõrgemale. Liikumisraja pind korrustatakse rohumaaks.
5. Hiljemalt 1 kuu peale keskkonnaloa väljastamist peab loa omanik esitama Keskkonnaametile taotluse korrustamistingimuste väljastamiseks. Korrustamisprojekti koostades tuleb projektlahenduse väljatöötamisel teha tihedat koostööd Saku Vallavalitsusega, et supluskoha rajamiseks sobilikud täpsed tingimused välja töötada. Hiljemalt 7 kuud peale korrustamistingimuste väljastamist peab kaevandatud maa korrustamisprojekt olema esitatud Keskkonnaametile rakendamise nõusoleku saamiseks. Karjääri korrustamistööd teostatakse vastavalt korrustamisprojektile.

6. Tööde korraldus karjääris peab tagama, et avalikele teedele ei kanta liiva ja tahkeid peenosakesi. Vajadusel tuleb rakendada karjääriteede mustkatte alla viimist, tolmutõrjet, rattapesu või karjäärisesest teede niisutamist.
7. Töökohal peab olema Elektrilevi OÜ poolt kooskõlastatud projekt.
8. Õhuliini kaitsevööndis tegutsemiseks taotleda kaitsevööndis töötamise luba.
9. Õhuliinide all üle 4,5 m kõrguste mehhanismidega töötamine on Elektrilevi OÜ loata keelatud.
10. Tagada liinile ja mastidele juurdepääs. Mitte kaevandada lähemal kui 10 m mastist. Vältida mastide ümbervajumist. Liinide alla katendi vallide moodustamine keelatud.
11. Puittaimestikku raadamisel raudtee kaitsevööndis tuleb puud langetada suunaga raudteest eemale, et oleks välistatud langetatavate puude sattumine raudtee ehitusgabariiti.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti lähimas kontoris eelneval kokkuleppel (tel 5688 0490, e-post info@keskkonnaamet.ee).

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (<https://kotkas.envir.ee/>).

Keskkonnaamet
Roheline 64, Pärnu
Telefon: 662 5999
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadande avaldaja kontaktandmed:
spetsialist Anu Sihv
Telefon: 5688 0490
E-post: anu.sihv@keskkonnaamet.ee

Teadande number 1860602