

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 07.10.2015

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kohtla-Järve Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Kohtla-Järve Linnavalitsus teatab, et Kohtla-Järve Linnavolikogu 30. september 2015. a otsusega nr 124 jäeti Kohtla-Järve linna Järve linnaosas Järveküla tee 127 kinnistu ja lähiala detailplaneeringule keskkonnamõjustrateegilise hindamise algatamata..

Detailplaneeringu eesmärgiks on olemasoleva maatulundusmaa maakasutamise juhtfunktsiooni muutmine kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maaks 100% ärimaa juhtfunktsiooniks, maa-ala kruntideks jagamine ja ehitusõiguse ning arhitektuur-ehituslike nõuete määramine autode hoolduskeskuse ja ärihoone ehitamiseks, liikluskorralduse ja parkimise lahendamine, heakorrastuse nõuete kehtestamine, tehnovõrkude ning juurdepääsuteede asukoha määramine ning seadusest tulenevate kitsenduste ja servituutide määramine ja haljastuse kavandamine.

- kavandatav tegevus ei avalda negatiivset mõju olemasolevale keskkonnale, sest planeeringuga ei kavandata olulise keskkonnamõjuga tegevusi, mis oleks loendatud keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõikes 1;
- planeeringualal ega lähipiirkonnas ei paikne kaitstavaid loodusobjekte, Natura 2000 võrgustiku alasid ega ka teisi maastikuliselt väärtuslikke või olulisi alasid, mida planeeringuga kavandatav tegevus võib mõjutada;
- planeeritavale alale ei ole seatud muid piiranguid ja kitsendusi.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Osaühing VEKOOLIS (registrikood: [10133245](#)) Osaühing VEKOOLIS

Koostamise korraldaja on Kohtla-Järve Linnavalitsus (registrikood: 75001017) 75001017

Koostaja Koostaja Koostaja on koostamise algataja

Kehtestaja on Kohtla-Järve Linnavolikogu

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Kohtla-Järve Linnavalitsuses ja Kohtla-Järve linna kodulehel www.kohtla-jarve.ee

Kohtla-Järve Linnavalitsus

Kohtla-Järve, IDA_VIRUMAA, Keskallee 19

Telefon: +372 337 8500

E-post: LINNAVALITSUS@KJLV.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Keskkonnaspetsialist-referent Kersti Juuse

Telefon: 33 78 569

E-post: kersti.juuse@kjl.v.ee

Teadaande number 854128