

Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 25.11.2021

Avaldamise lõpp: 26.11.2021

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et AS TREV-2 Grupp (registrikood: [10047362](#)) (aadress Teemeistri tn 2, Nõmme linnaosa, Tallinn, 10916 Harju maakond) esitatud taotluse alusel on valminud Männiku XIX liivakarjääri keskkonnaloa andmise otsuse ja loa eelnõu.

Männiku XIX liivakarjääri mäeeraldis asub Harju maakonnas Saku vallas Männiku külas kinnistutel Viimsi metskond 254 (katastritunnus 71801:001:1417), Karjääri tee 1 (katastritunnus 71801:001:0270) ja Viimsi metskond 253 (katastritunnus 71801:001:1413). Kinnistud Viimsi metskond 254 ja Viimsi metskond 253 kuuluvad Eesti Vabariigile ning nende valitsejaks on Riigimetsa Majandamise Keskus. Karjääri tee 1 kinnistu kuulub keskkonnaloa taotlejale AS TREV-2 Grupp.

Männiku XIX liivakarjääri mäeeraldise pindala on 5,50 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 7,35 ha. Kaevandatav maavara on taotluse kohaselt ehitusliiv (15.06.2020 seisuga aktiivne tarbevaru 765 tuh m³ ja kaevandatav varu 420 tuh m³) ning täiteliiv (15.06.2020 seisuga aktiivne tarbevaru 320 tuh m³ ja kaevandatav varu 6 tuh m³). Maavara kavandatav kasutamise otstarve on ehituses ja teedehituses. Taotletav kaevandamise keskmine tootmismahd aastas on 85 tuh m³. Kaevandatud maa korrastatakse metsamaaks. Keskkonnaloa taotletakse 7 aastaks.

Keskkonnaloale kantakse järgmised kõrvaltingimused:

1. Kaevandamisega tuleb alustada idapoolsest lahustükist ning läänepoolse lahustüki kaevandamist võib alustada alles pärast idapoolsema lahustüki korrastamist ja metsastamist. Samal ajal võib läänepoolsel lahustükil teha ettevalmistustöid ainult ulatuses, mis on hädavajalikud idapoolsema lahustüki teenindamiseks.
2. Enne kaevandamisega alustamist tuleb teostada müratasemete ja tahkete peenosakeste kontsentratsiooni mõõtmised Männiku tee 147 (katastritunnus 71801:001:0146) ja Männiku tee 141 (katastritunnus 71801:001:1120) kinnistutel. Saadud tulemused esitada ühe kuu jooksul Keskkonnaametile.
3. Põhjendatud kaebuste korral tuleb loa omajal teha ümberkaudsete elamute juures mürataseme ja tahkete peenosakeste kontsentratsiooni mõõtmisi. Saadud tulemused esitada ühe kuu jooksul Keskkonnaametile. Juhul kui mõõdetud peenosakeste kontsentratsioon ja müratase ületavad kehtestatud normi, tuleb loa omajal peenosakeste kontsentratsiooni ja mürataset leevendada (nt metsa järk-järguline raadamine, teede ja platside tolmutõrje, tööaja ja/või tööprotsesside reguleerimisega vms) ning kontrollida meetme efektiivsust peenosakeste kontsentratsiooni ja mürataseme mõõtmisega. Kontrollmõõtmise tulemused edastada Keskkonnaametile. Kui nimetatud tingimuste juures selgub, et mõõdetud tasemed jäävad lähimate elumajade juures normi piiresse, puudub mõõtmiste jätkamise kui ka leevendusmeetmete rakendamise vajadus.
4. Kaevandamistegevus karjääris tuleb korraldada selliselt, et liiva ja tahkete peenosakeste kandumine ümbruskonda ja avalikele teedele oleks välditud (nt karjäärist väljasõidule rattapesuvannide paigaldamine, teede niisutamine, karjääriteede mustkatte alla viimine jne).
5. Olemasolev kõrghaljastus tuleb säilitada terves raudtee poolses osas taotletava mäeeraldise teenindusmaa sees 5 m laiusel alal.
6. Mäetöödel on potentsiaalseks reostusallikaks karjääri mäemasinate tehnilised avariid. Selle vältimiseks tuleb jälgida masinate tehnilist seisundit. Kütte- ja määrdeainete pinnasesse ning põhjavette sattumise välistamiseks võib seadmete või masinate hooldus ja remont toimuda ainult selleks ettenähtud teenindusplatsil. Karjääris peavad olema vahendid õli ja naftaproduktide lekkimisel tekkiva reostuse likvideerimiseks.

7. Töökohal peab olema Elektrilevi OU poolt kooskõlastatud projekt.
8. Õhuliini kaitsevööndis tegutsemiseks taotleda kaitsevööndis töötamise luba.
9. Õhuliinide all üle 4,5 m kõrguste mehhanismidega töötamine on Elektrilevi OÜ loata keelatud.
10. Tagada liinile ja mastidele juurdepääs. Kaablikaitsevööndis kaeveööd keelatud. Õhuliini alla pinnasevalle mitte ladustada. Kaitsevööndis võib ladustada, aga nii, et oleks tagatud liinile juurdepääs teeninduseks või remondiks.
11. Puittaimestiku raadamisel raudtee kaitsevööndis palume langetada puud suunaga raudteest eemale, et oleks välistatud langetatavate puude sattumine raudtee ehitusgabariiti.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti lähimas kontoris.

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>, sisestades otsingusse menetluse numbri M-112256.

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult telefonil 5688 0490, e-posti aadressile info@keskkonnaamet.ee või postiaadressile Narva mnt 7a, Kesklinna linnaosa, Tallinn, 15172 kahe nädala jooksul alates teate ilmunisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet
Roheline 64, Pärnu
Telefon: 662 5999
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
spetsialist Anu Sihv
Telefon: 5688 0490
E-post: anu.sihv@keskkonnaamet.ee

Teadaande number 1852018