

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 02.10.2015

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et Kuusalu Vallavolikogu 30.09.2015 otsusega nr 40 on algatatud Kolga-Aabla küla Terviselaagri kinnistu (42301:001:0739) detailplaneering, kinnitatud lähteülesanne ning jäetud algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Üldplaneeringut muutva detailplaneeringu eesmärk on kinnistu jagamise võimalikkuse hindamine, ehitusõiguse määramine, maasihtotstarbe muutmine, parkimiskorralduse, juurdepääsutee, tehnovarustuse, liikluskorralduse, heakorrasuse ja haljastuse lahendamine, kõigi vajalike piirangute ja servituutide määramine. Planeeritava ala suurus on 9930m<sup>2</sup>.

Detailplaneeringu algatamisel võimalike uuringute vajadus puudub. Juhul, kui detailplaneeringu menetlemise kestel ilmnevad keskkonnauuringuid vajavad asjaolud, on vallavalitsusel õigus nõuda detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikult keskkonnaeksperti arvamuse või keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist.

Detailplaneeringu algataja on Kuusalu Vallavolikogu, koostamise korraldaja Kuusalu Vallavalitsus ning kehtestaja Kuusalu Vallavolikogu. Detailplaneeringu algatamise taotleja on Veleston OÜ.

### Dokumendid

- [Kuusalu Vallavolikogu 30.09.2015 otsus nr 40](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Kiiu, HARJUMAA, Mõisa tee 17

Telefon: 6066370

E-post: VALLAVALITSUS@KUUSALU.EE

Teadaande number 851941