

Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 23.09.2021

Avaldamise lõpp: 24.09.2121

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel. Teate avaldamise täiendavaks aluseks on keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 12 lõige 1.

Keskkonnaamet teatab, et Thermory AS (registrikood: [10278819](#)) (aadress Lõotsa tn 1a, Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 11415; edaspidi ettevõtte) 07.05.2021 esitatud taotluse alusel on ettevõttele väljastatud 22.09.2021 tähtajatu kehtivusega muudetud keskkonnaluba nr L.ÕV/324637. Keskkonnaluba nr L.ÕV/324637 annab õiguse Harju maakonnas Jõelähtme vallas Loo alevikus Saha tee 25 (katastritunnus 24504:003:0363) ja Järve tee 4 (katastritunnus 24501:001:1036) kinnistutel asuvatest ning tootmise laienemisega Liivamäe külas Linnuka tee 14 (katastritunnus 24501:001:0735) ja Linnuka tee 12 (katastritunnus 24501:001:0734) kinnistutele rajatavatest heiteallikatest saasteainete välisõhku väljutamiseks.

Ettevõtte põhitegevusalaks on puidu saagimine ja hõõveldamine (EMTAK kood 1610) ja muud tegevusalad, millele luba antakse, on kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine (EMTAK kood 16232) ning auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine (EMTAK kood 35301). Ettevõtte käitises (edaspidi Loo tootmisüksuses) toimub puitmaterjali termiline töötlemine eesmärgiga toota termopuidust terrassi-, voodri- ja põrandalaudu, saunamaterjali jm.

Loo tootmisüksuses on kaks olemasolevat puidu katlamaja, mille katelde nimisoojusvõimsused on 1,6 MWth ja 1,5 MWth, ning mille tarbeks kulub aastas kuni 1 800 tonni puidujäätmeid. Lisaks on kaks olemasolevat maagaasi katlamaja, mille katelde nimisoojusvõimsused on 1,3 MWth ja 1,12 MWth ning mille tarbeks kulub aastas kuni 1800 tuh.m3 maagaasi. Laiendusega rajatakse juurde üks maagaasi katlamaja, mille katla nimisoojusvõimsus on 2,24 MWth ning mille tarbeks kulub aastas kuni 1 600 tuh.m3 maagaasi. Kokku on käitises põletusseadmete summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus 7,76 MWth ning kokku kasutatakse aastas katelde tarbeks kuni 1 800 tonni puidujäätmeid ning 3 400 tuh.m3 maagaasi.

Koos laiendusega on käitises 13 heiteallikat: katlamajade korstnad (5 tk) ja puidu termilise töötlemise termoahjude väljalasud (8tk). Ettevõtte katlamajad ja termoahjud töötavad ööpäevaringselt kõik päevad aastas. Tootmisüksuste arvestuslik tööaeg on kella 7.30-23.50.

Ettevõtte tootmisterritooriumit ümbritsevad transpordi-, tootmis- ning maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistud. Lähim elamu paikneb Saha tee 28 kinnistul (registriosana nr 9516802; katastritunnus 24501:001:1912) käitise tootmisterritooriumi piirist ca 70 m kaugusel kagu suunas. Maa-ameti looduskaitse ja Natura 2000 kaardi andmetel ei paikne tootmisterritooriumil ega selle vahetus läheduses kaitstavaid loodusobjekte ega Natura 2000 alasid.

Thermory AS tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lg 1 oluliste keskkonnamõjuga tegevuste nimistusse, mille puhul on keskkonnamõjude hindamine (edaspidi KMH) kohustuslik. Ettevõtte tegevus kuulub KeHJS § 6 lg 2 p 8 ja 22 nimetatud valdkonda ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ § 15 p 9 alla. Kuna tegemist on puidutööstusega ning ettevõtte tegevusega võib kaasneda ebameeldiva või ärritava lõhnaaine eraldumine välisõhku, kaalus Keskkonnaamet KMH vajalikkust (KeHJS § 6 lg 21, § 6 lg 23, § 11 lg 2). Keskkonnaamet tuginedes Thermory AS Loo tootmisüksuse laienduse KMH eelhinnangu tulemusele ei pidanud vajalikuks KMH algatamist, kuna ettevõtte tegevusega ei kaasne

olulist keskkonnamõju.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega, sh keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsusega, on võimalik tutvuda digitaalselt. Vajadusel saab dokumentidega tutvuda Keskkonnaameti kontorites. Käitisele lähim kontor asub aadressil Kopli 76, Tallinn.

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis (<https://kotkas.envir.ee/>) dokumendi nr DM-114952-23 all, 22.09.2021 ning „Keskkonnalubade register“ keskkonnaluba nr L.ÕV/324637.

Keskkonnaamet

Roheline 64, Pärnu

Telefon: 662 5999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadanda number 1819987