

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 21.09.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavalitsuse 14.09.2021 korraldusega nr 602 kehtestati Harkujärve külas Paju tee 4 (katastritunnus 19814:001:0043) maaüksuse ja lähiala detailplaneering vastavalt Raadius Arhitektid OÜ (rg-kood14290361) tööle nr 125.

Detailplaneeringuga määratakse Paju tee 4 maaüksusele ehitusõigus ühe üksikelamu püstitamiseks, ehitisealuse pinnaga vastavalt detailplaneeringu põhijoonisele 350 m². Elamu suurimaks lubatud kõrguseks maapinnast on planeeritud kuni 9 m ja kuni 2 maapealset korrust. Lubatud katuse kalle on määratud vahemikus 0-45 kraadi.

Juurdepääs planeeritavale alale on lahendatud olemasolevalt Paju teelt.

Planeeritava ala veevarustus ja kanalisatsioon on lahendatud olemasoleva ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni baasil.

Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja Harku valla ehitustingimusi, miljöövärtuslikke alasid ja väärtuslikke maastikke määrava ning tihehoonestusalasid täpsustava teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Vastuvõetud korralduste ja kehtiva planeeringuga saab tutvuda detailplaneeringute veebirakenduses aadressil kaart.harku.ee.

Dokumendid

- [2021.09.14_Kehtestamise korraldus nr 602](#)

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
assistent Kaisa Pagil
Telefon: 6063839
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 1818834