

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 10.09.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tori Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Tori Vallavalitsus teatab Tori Vallavolikogu 26. augusti 2021 otsusega nr 371 kehtetuks tunnistatud Urumarja külas Vana-Kubja kinnistu detailplaneeringust Karukella ja Pääsusilma kinnistute osas omanike avalduse alusel.

Vana-Kubja kinnistu detailplaneering kehtestati endise Tori Vallavolikogu 20.06.2006 otsusega nr 21. Detailplaneeringuga moodustati 33 väikeelamumaa sihtotstarbega krunti ja määrati ehitusõigus elamu ja abihoonete ehitamiseks, lahendati juurdepääsud kruntidele ja vajalik taristu. Planeeringut pole tänaseks suures osas ellu viidud, maa-ala on kruntideks mõõtmata, puuduvad juurdepääsuteed ja taristu.

Planeerimisseaduse § 140 lõike 2 sätestab, et detailplaneeringu võib tunnistada osaliselt kehtetuks, kui on tagatud planeeringu terviklahenduse elluviimine pärast detailplaneeringu osalist kehtetuks tunnistamist. Detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamine ei riiva naaberkinnistute õigusi. Samuti ei avalda detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine olulist mõju ala ja selle lähiümbruse sotsiaal-, majandus-, kultuuri- ega looduskeskkonnale.

Dokumendid

- [Tori Vallavolikogu 26.08.2021 otsus nr 371](#)

Tori Vallavalitsus
Pärnu mnt 12, Sindi, Tori, Pärnumaa
Telefon: 4451881
E-post: TORI@TORIVALD.EE

Teadaande number 1814638