

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 06.09.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab Kõiguste küla Tirbi detailplaneeringu kehtetuks tunnistamisest Maksi katastriüksuse osas Saaremaa Vallavolikogu 27. august 2021 otsusega nr 1-3/49.

Maksi katastriüksuse omanik 19.05.2021 Saaremaa vallale taotluse detailplaneeringu kehtetuks tunnistamiseks Maksi katastriüksuse (38601:004:0487) osas, kuna soovitakse muuta kehtivat katastriüksuse piiri Maksi katastriüksuse osas kehtivast detailplaneeringust erinevalt.

Planeerimisseaduse § 140 lg 1 p 2 alusel võib detailplaneeringu osa kehtetuks tunnistada, kui planeeritava kinnistu omanik soovib planeeringu elluviimisest loobuda. Ehitisregistri andmetel on detailplaneeringuga antud ehitusõigus Maksi katastriüksusel realiseeritud. Edasisel ehitusõiguse taotlemisel arvestada kehtiva Laimjala valla üldplaneeringu tingimusi.

Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine Maksi katastriüksuse osas ei avalda mõju kehtima jäävale detailplaneeringu lahendusele, kehtima jäävas osas on detailplaneeringus kavandatu ellu viidav.

Saaremaa Vallavalitsus

Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10

Telefon: +372 4525000

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Planeeringuspetsialist Kätlin Kallas

Telefon: 452 5094

E-post: katlin.kallas@saaremaavald.ee

Teadaande number 1812580