

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 21.12.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et võttis 01.12.2016 vastu korralduse nr 938 "Neeme küla Kivineeme tn 10 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine, lähteülesande kinnitamine ning keskkonnamõtjude strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Planeeringuala moodustab Kivineeme tn 10 (katastritunnus: 24505:001:0827) ja Toomari tee (katastritunnus: 24505:001:0828) maaüksused, mis asuvad Neeme küla lääneosas Kivineeme tänava ja Ihasalu lahe vahelisel alal. Planeeringualaga on liidetud Pauli maaüksus (katastritunnus: 24505:001:0381).

Detailplaneeringu eesmärgiks on Neeme küla Kivineeme tn 10 maaüksusele ehitusõiguse määramine uue üksikelamu, muuli ja lautrikoha rajamiseks. Detailplaneeringuga määratakse ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendatakse juurdepääs avaliku kasutusega teele ja randa, tehnovõrkudega varustamine ja seatakse keskkonnatingimused planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on ca 2,5 ha. Detailplaneeringu algatamise taotlus sisaldab ettepanekut kehtiva üldplaneeringu muutmiseks ranna ehituskeeluvööndi vähendamise osas.

Täiendavate uuringute vajadus puudub.

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 1062829