

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 24.09.2013

Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regioon (edaspidi Keskkonnaamet) teatab keskkonnamõju hindamise (edaspidi KMH) algatamisest OSAÜHING STARHILL (registrikood 10822453) poolt 19.04.2013 esitatud Maardu lubjakivikarjääri mäeeraldise maavara kaevandamise loa taotlusele ja 05.06.2012 esitatud Harju maakonnas Jõelähtme vallas kohaliku tähtsusega Maardu lubjakivimaardlas asuvate Maardu II paekarjääri, Maardu III lubjakivikarjääri, Maardu IV paekarjääri, Maardu V paekarjääri ja Maardu VI paekarjääri taotlusele korrastamistingimuste saamiseks.

Taotletav Maardu lubjakivikarjäär asub Harju maakonnas Jõelähtme vallas Maardu külas paiknevas kohaliku tähtsusega Maardu maardlas (registrikaardi nr 178). Maavara kaevandamise luba taotletakse Maardu lubjakivikarjääri II, IV, V ja VI paekarjääri ja Maardu III lubjakivikarjääriga kattuvale alale, hõlmates Maardu II paekarjääri osaliselt. Mäeeraldis ja selle teenindusmaa asub riigile kuuluval maaüksusel Tallinn-Narva tee (katastritunnus 24504:003:0917), mille valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud kasutaja on Maanteeamet ja munitsipaalomandisse kuuluval maaüksusel Maardu lõunakarjäär (katastritunnus 24504:003:0916), mis on Jõelähtme valla omandis. Mäeeraldise pindala on 32,75 ha ja selle teenindusmaa pindala on 37,71 ha. Kaevandaja on Paekivitoodete tehase osaühing (registrikood 10022037). Mäeeraldise piires on ehituslubjakivi aktiivne tarbevaru 287 tuh m³ ja ehituslubjakivi kaevandatav varu on 287 tuh m³. Maavara kasutatakse ehituses, teedehituses ja -remondis. Loa taotletav kehtivusaeg on 5 aastat. Maavara kaevandamise taotletav keskmine aastamäär on 60 tuh m³.

KMH Maardu lubjakivikarjääri mäeeraldise maavara kaevandamise loa taotlusele algatati Keskkonnaameti 09.09.2013 kirjaga nr HJR 10-5/13/10404-9 lähtudes keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 3 p 1, § 6 lg 1 p 28, § 9, § 11 lg-d 2, 3 ja 11. Tulenevalt KeHJS § 6 lg 1 p 28 ja § 11 lg 3 on maavara pealmaakaevandamisel suuremal kui 25 ha suurusel alal KMH kohustuslik. Taotletava Maardu lubjakivikarjääri mäeeraldise pindala on 32,75 ha, mistõttu on tegemist olulise keskkonnamõjuga tegevusega ning KMH läbiviimine on kohustuslik.

OSAÜHING STARHILL on 05.06.2012 esitanud Keskkonnaametile taotluse Harju maakonnas Jõelähtme vallas kohaliku tähtsusega Maardu lubjakivimaardlas asuvate Maardu II paekarjääri, Maardu III lubjakivikarjääri, Maardu IV paekarjääri, Maardu V paekarjääri ja Maardu VI paekarjääri korrastamistingimuste saamiseks. KeHJS § 6 lg 1 p 29 kohaselt kuulub olulise keskkonnamõjuga tegevuste hulka pealmaakaevandamise lõpetamine suuremal kui 25 hektari suurusel alal. KeHJS § 11 lg 3 sätestab, et § 6 lg 1 nimetatud tegevuse korral algatatakse kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamine selle vajadust põhjendamata. Antud juhul on korrastamisele kuuluvate mäeeraldiste kogupindalana taotlusele märgitud 34,71 ha.

Keskkonnaamet esitas 24.09.2012 kirjaga nr HJR 10-1/12/14837-2 OSAÜHINGULE STARHILL korrastamistingimuste väljastamise taotlusele KMH algatamise otsuse eelnõu. OSAÜHING STARHILL teatas 23.10.2012 kirjaga nr 43 (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 25.10.2012 nr HJR 10-1/12/14837-3 all), et ettevõtte puuduvad KMH algatamise otsuse eelnõule vastuväited ning nõustutakse KMH algatamisega eelnõus toodud tingimustel. Kirjas selgitab OÜ STARHILL, et soovib eelpool nimetatud kaevandamislubasid ühendada ning vormistada ühe maavara kaevandamise loa ja sellega seoses esitatakse Keskkonnaametile vastavasisuline maavara kaevandamise loa taotlus. Kuna viimatinimetatud toimingu menetluse käigus on samuti vajalik kohustuslikus korras algatada KMH, palus OSAÜHING STARHILL algatada kahele protsessile ühine KMH.

Vastavalt KeHJS § 11 lg 7 kui ühele otsustajale esitatakse kavandatavaks tegevuseks vajaliku kahe või enama tegevusloa taotlus, võib otsustaja kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamise menetlused

arendaja nõusolekul liita, kui see ei kahjusta kolmandate isikute õigusi. Kuna kavandatava tegevuse KMH peab haarama tervet tegevust, mitte üksnes konkreetse loa reguleerimiseset ning arvestades asjaolu, et Maardu lubjakivikarjääri kaevandamisloa taotluse KMH ei ole sisuliselt alanud, leidis Keskkonnaamet, et KMH menetlused on asjakohane ühildada. KMH alutati Keskkonnaameti 17.09.2013 kirjaga nr HJR 10-5/13/10404-10 lähtudes KeHJS § 3 p 1, § 6 lg 1 p 29, § 11 lg-d 2, 3, 7, 11, § 27 lg 1.

Eeldatavalt kaasnev keskkonnamõju ei ole piiriülene ning täiendavate keskkonnauuringute vajadus selgub KMH käigus. KMH algamise otsustega on võimalik tutvuda tööpäevadel KMH otsustaja - Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regiooni Harju kontoris, aadressil Viljandi mnt 16, 11216 Tallinn (kontaktisikud: Maria Karus, tel 674 4803 ja Diane Banhard, tel 674 4809).

Käesolev teade on esitatud tulenevalt KeHJS § 12 lg 1 p 1.