

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 03.09.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab Kuressaare linnas Sõrve tee 6 detailplaneeringu kehtestamisest Saaremaa Vallavalitsuse 31.08.2021 korraldusega nr 2-3/1394. Planeeringuala hõlmab ainult ühte osa Sõrve tee 6 katastriüksusest, üldkasutatav maa 100%). Planeeringuala suurus on ca 2200 m². Planeeringu eesmärk on määrata tingimused tänavakorvpalliplatsi ja välijõusaali rajamiseks koos neid teenindavate rajatistega (väikevormid), liikluskorralduse põhimõtete määramine, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine

Planeeringuga on moodustatud kolm krunti, Krunt 1 parklaalusele maale, Krunt 2 teealusele maale ja Krunt 3 on moodustatud detailplaneeringu vormistamiseks. Planeeringuga moodustatud kruntidele on määratud ehitusõigus. Krunt 3 osas ei moodustata peale planeeringu kehtestamist eraldi katastriüksust. Planeeringualale on kavandatud tänavakorvpalli plats, välijõusaal, juurdepääsutee, parklad autodele ja jalgratastele, Ranna tn 9 ja Kotkapoja tn 12 elamute tarbeks prügimaja. Juurdepääs on kavandatud Ranna tänavalt olemasoleva juurdepääsutee kaudu. Korvpalliplatsi jaoks on parkimiskohti kavandatud 5 ning Ranna tn 9 kortermajale perspektiivselt 7 kohta. Väljaspool planeeritud ehitisi säilitada olemasolev kõrghaljastus. Uut haljastust ei ole planeeritud. Veevarustust ja kanalisatsiooni planeeritud ei ole. Tänavavalgustuse uued valgustid ühendatakse olemasoleva Kuressaare tänavavalgustus süsteemiga. Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ja selle lähiümbruse kultuuri- ning looduskeskkonnale, majanduslikele ja sotsiaalsetele aspektidele.

Dokumendid

- [Kehtestamise korraldus](#)

Saaremaa Vallavalitsus

Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10

Telefon: +372 4525000

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringuspetsialist Piret Paiste

Telefon: 452 5093

E-post: piret.paiste@saaremaavald.ee

Teadaande number 1811517