

Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 02.09.2021

Avaldamise lõpp: 03.09.2121

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Päide Liiv OÜ (registrikood: [14856070](#)) (aadress Kiigemäe, Päide küla, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond 44418) 18.02.2021 esitatud taotluse alusel on valminud korralduse "Geoloogilise uuringu loa nr [L.MU/513315](#) andmine Veltsi IV uuringuruumis" eelnõu.

Veltsi IV uuringuruum asub Lääne-Viru maakonnas Rakvere vallas Päide külas riigimandisse kuuluval Pahnhi katastriüksusel (katastritunnus: 66201:001:0958). Taotletava uuringuruumi asukoha riigivara valitseja on Keskkonnaminister ja volitatud asutus Maa-amet.

Uuringuruumi teenindusala pindala on 5,37 ha. Tegemist on tarbevaru uuringuga, mille käigus rajatakse kuni 15 puurauku ja vajadusel kuni 15 kaeveõont. Tarbevaru määramisel ei ulatu uuringuaukude vahekaugus üle 200 m. Uuringupunktid rajatakse ühtlase võrguna üle uuringuruumi teenindusala pindala kuni kasuliku kihi lamamini või lubatud uurimissügavuseni. Taotluse seletuskirjas on selgitatud, et kavandatav puuraukude arv on 12, geoloogilise ehituse täpsustamiseks on jäetud 3 puurauku varuks. Seda juhaks kui kasulik materjal on kõrgendatud kruusasisaldusega ja puurimine ei ole seetõttu võimalik, siis tuleb proovide võtmiseks rajada uuringuruumi kaevandid. Uuritava kihi paksuseks on eeldatud maksimaalselt kuni 20 m, kuid selleks, et oleks tagatud kasuliku kihi lamamini uurimine, määratakse uuringuloas maksimum uurimissügavus varuga ehk 25 m. Uuritavateks maavaradeks on ehitus- ja täiteliiv. Taotletava loa kehtivusaeg on kolm aastat.

Veltsi IV uuringuruumi maavara on eelduslikult sobilik kasutamiseks teedehituses ning fraktsioneeritult ehitussegude koostises. Maavara täpsemat kvaliteeti ning kasutusala saab määrata pärast geoloogilise uuringu tegemist.

Taotluse seletuskirja kohaselt on geoloogiline uuringu läbiviimise eesmärk uurida kinnistu väärtust mäetööstusmaana ja vähima võimaliku keskkonnamõjuga liiva ja kruusa kaevandamise võimalikkust. Selleks on vaja välja selgitada uuringuruumi geoloogiline ehitus, kasuliku kihi paksus, maavara levik ja kvaliteet ning kaevandamistingimused. Kui geoloogilise uuringu tulemusel kinnitatakse alal maavara aktiivne tarbevaru, soovib Päide Liiv OÜ taotleda sinna kaevandamisõigust.

Täiendavalt teostatakse uuringu käigus järgmised sihtotstarbelised tööd: materjali terastikulise koostise ja filtratsioonimooduli ning kruusa füüsikalise-mehaaniliste omaduste määramine, topograafiline mõõdistamine, veetaseme mõõtmine.

Geoloogilist uuringut võib korraldada ja juhtida selleks teadmisi, oskusi ja kogemusi omav isik (maapõueseadus; edaspidi MaaPS § 17 lg 3 ja 4). Geoloogilise uuringu viib läbi Inseneribüroo STEIGER OÜ (registrikood: 11206437, aadress: Männiku tee 104, Tallinn, Harju maakond), kes omab teadmisi, oskusi ja kogemusi tööde teostamiseks.

Uuringuruumi teenindusala kattub pindalaliselt Eesti põlevkivimaardla Haljala uuringuvälja maardlaosa (registrikaart nr 0033) põlevkivi passiivse reservvaru 6. ja 19. plokiga. Veltsi (Pahnimäe) liivamaardla (registrikaart nr 0371) jääb taotletava uuringuruumi teenindusala ca 83 m kaugusele lääne suunda.

Veltsi IV uuringuruumi teenindusala kattub kinnismälestise linnuse "Kloodi Pahnimägi" (kultuurimälestiste registri nr 10354) kaitsevööndiga ca 0,05 ha ulatuses.

Samuti kattub uuringuruumi teenindusala suures osas kohaliku omavalitsuse kaitstava loodusobjekti Pahnimäe maastikukaitsealaga (keskkonnaregistri kood KLO5000025).

Lisaks külgneb Veltsi IV uuringuruum idast riigitee nr 23 Rakvere – Haljala tee kaitsevööndiga, mille laius on 30 m mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast vastavalt ehitusseadustiku § 71 lg 2.

Uuringuloale on kavas kanda järgmised täiendavad tingimused:

1. Uuringu läbiviijal tuleb teavitada e-posti teel aadressil maaamet@maaamet.ee Maa-ametit välitööde läbiviimisest vähemalt 10 kalendripäeva ette.
2. Kui geoloogilise uuringu raames on vaja teha raiet, tuleb sellest teatada riigimetsa majandajale, kes sõlmib geoloogilise uuringu tegijaga kasvava metsa raadamiseks töövõtulepingu või raieõiguse omandamiseks kasvava metsa raieõiguse võõrandamise lepingu.
3. Rakvere Vallavolikogu 30.08.2017 määruse nr 8 "Pahnimäe maastikukaitseala moodustamine ja kaitse-eeskiri" § 5 lõike 7 punkti 3 alusel on loa omajal kohustus enne geoloogilise uuringu loaga lubatud välitööde algust küsida vastav nõusolek kaitseala valitsejalt.
4. Pinnase- ja kaevetöödel tuleb arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsikstuleku võimalusega. Muinsuskaitseseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1, § 60) on leidja sellisel juhul kohustatud tööd katkestama, jätma leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile.

Eelnõu(de) ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda eelneval kokkuleppel (telefonil 5656 4094 või meiliaadressil info@keskkonnaamet.ee) lähimas Keskkonnaameti kontoris.

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS aadressil <https://kotkas.envir.ee/>

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult (telefonil 5656 4094; meiliaadressil info@keskkonnaamet.ee või postiaadressil Narva mnt 7a, 6547 Tallinn) kahe nädala jooksul alates teate ilmunisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet
Roheline 64, Pärnu
Telefon: 662 5999
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 1810639