

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 05.08.2013

Kohtla-Järve linna Sompma linnaosas
Kanarbiku tn 3a kinnistu ja lähiala
detailplaneeringule keskkonnamõju
strateegilise hindamise algatamata jätmise

20. mail 2013. a esitas MTÜ Kohtla-Järve Kristlaste-Nelipühilaste Koguduse (registrikood 80204389) juhatuse liige Valeri Jaroštšuk taotluse detailplaneeringu algatamiseks Sompma linnaosas aadressil Kanarbiku tn 3a asuvale kinnistule (katastritunnus 32220:009:0084). Detailplaneeringu eesmärgiks on krundi jagamine kaheks iseseisvaks krundiks, tehnovõrkude asukohta ja ehitusõiguse määramine 100% sotsiaalmaa juhtfunktsiooniga krundile ühiskondliku hoone ehitamiseks, 70% sotsiaalmaa ja 30% elumumaa krundile ühiskondliku hoone ja elamu ehitamiseks, liiksule korraldamine ning haljastuse kavandamine.

Kohtla-Järve Linnavalitsus ei pea keskkonnamõju strateegilist hindamist vajalikuks järgmistel kaalutlustel:

- detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse mõistes olulist keskkonnamõju;
- planeeringualal ja lähipiirkonnas ei paikne kaitstavaid loodusobjekte, Natura 2000 võrgustiku alasid ning teisi maastikuliselt väärtuslikke või olulisi alasid, mida planeeringuga kavandatav tegevus võib mõjutada;
- planeeritavale alale ei ole seatud muid piiranguid ja kitsendusi;
- kavandatav detailplaneering ei sisalda Kohtla-Järve linna Järve linnaosa üldplaneeringu muutmise ettepanekut.

Arvestades ülaltoodut ja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 35 lg 1 ja lg 5 alusel Kohtla-Järve Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Mitte algatada Kohtla-Järve linna Sompma linnaosas Kanarbiku tn 3a kinnistu ja lähiala detailplaneeringule keskkonnamõju strateegilist hindamist.

2. Majandusteenistusel avaldada keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade 14 päeva jooksul väljaandes Ametlikud Teadaanded ja ajalehes Põhjarannik.

3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teadasaamise päevast arvates vaide esitamisega Kohtla-Järve Linnavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse esitamisega Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.