

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 13.08.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kastre Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kastre Vallavalitsus teatab, et otsustas 12. augusti 2021 korraldusega nr 388 algatada Haaslava külas asuva Heki tee 6 katastriüksuse detailplaneeringu. Planeeringualaks on Heki tee 6 katastriüksus (kinnistu registriosa nr 3919704, katastritunnus 29101:001:1075, pindala on 1449,0 m², sihtotstarve 100% elamumaa. Planeeritava ala pindala on 1499 m². Ehitisregistri andmetel asub Heki tee 6 katastriüksusel 1 hoone (ehitisregistri kood 120784898, ehitise nimetus-üksikelamu, ehitisealune pind 185,8 m²). Detailplaneeringu eesmärk on maa-alal kehtiva detailplaneeringuga määratud ehitusõiguse muutmine, hoonestusala ja ehitustingimuste täpsustamine.

Planeeritaval alal kehtib Haaslava Vallavolikogu 11. detsembri 2006. a otsusega nr 59 kehtestatud „Pajupõllu maaüksuse detailplaneering“. Planeerimisseadus (edaspidi PlanS) § 140 lõike 7 kohaselt tuleb detailplaneeringu muutmiseks koostada uus sama planeeringuala hõlmav detailplaneering, lähtudes planeerimisseaduses detailplaneeringu koostamisele ettenähtud nõuetest. PlanS § 140 lõike 8 kohaselt muutub uue detailplaneeringu kehtestamisega sama planeeringuala kohta varem kehtestatud detailplaneering kehtetuks. Detailplaneeringu algatamine ei ole vastuolus Haaslava valla üldplaneeringuga. Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda valla veebilehel detailplaneeringute avalikustamise keskkonnas EVALD (https://service.eomap.ee/kastrevald/?zoom=5&lat=6467782&lon=678964&mod=teeregister&layers_upd=1.4&alus=eomapBaseLayer&mod=planeeringud#/planeeringud/p)

Võimalike uuringute läbiviimise vajadus detailplaneeringut algatades puudub.

Dokumendid

- [Korraldus koos lisaga](#)

Kastre Vallavalitsus
Kurepalu küla, Kastre vald, Tartu maakond, Vallamaja
Telefon: +372 7446524
E-post: vald@kastre.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
maaspetsialist Kati Kala
Telefon: 7446521
E-post: kati.kala@kastre.ee

Teadaande number 1802081