

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 10.08.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kiili Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kiili Vallavalitsus teatab, et Kiili Vallavalitsuse 03. augusti 2021 korraldusega nr 313 kehtestati Kiili alevis Loopõllu detailplaneering. Detailplaneeringu on koostanud Optimal Projekt OÜ, töö nr 321. Planeeritav maa-ala asub Harju maakonnas Kiili vallas Vaela külas. Planeeringuala suurus on 10,4ha. Planeeritaval maa-alal kehtib Kiili valla üldplaneering.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on olemasoleva maatulundusmaa sihtotstarbega krundi jagamine ning moodustatavale kruntidele ehitusõiguse määramine. Moodustatakse 3 maaüksust: 1 elamumaa, 1 transpordimaa ja 1 maatulundusmaa sihtotstarbega maaüksus. Elamumaa krundile määratakse ehitusõigus 1 eluhoone (kuni 2 korruselise ja maksimaalne kõrgus 9m) ja 1 abihoone (kuni 1 korrus ja maksimaalne kõrgus 4,5m) ehitamiseks ehitisealusepinnaga kokku kuni 300m<sup>2</sup>. Lisaks lahendatakse planeeringuala heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteed (ligipääsu lahenduse planeerimisel arvestada kehtestatud DP0138 Looaasa ja Loovälja VI kinnistute ning Andrese tn 3 detailplaneeringuga), parkimine ja tehnovõrkudega varustamine. Käesolev detailplaneering ei sisalda Kiili valla üldplaneeringu muutmise ettepanekut.

Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda Kiili Vallavalitsus tööpäevadel kohapeal või digitaalselt Kiili valla geoinfosüsteemis EVALD.

Kiili Vallavalitsus  
Nabala tee 2a, Kiili alev, 75401 HARJUMAA  
Telefon: 679 0260  
E-post: INFO@KIILIVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
Sekretär Urve Valdna  
Telefon: 679 0260  
E-post: urve.valdna@kiilivald.ee

Teadaande number 1800223