

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 29.07.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viljandi Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Viljandi Linnavalitsus teatab Viljandi Linnavalitsus teatab kinnistu Kõstri tn 4 (katastritunnus 89717:001:0004, pindala 1151 m², sihtotstarve elamumaa 100%) detailplaneeringu (registri nr 2021-005) algatamisest Viljandi Linnavalitsuse 26.07.2021 korraldusega nr 381.

Planeeringu menetlus on nähtav Viljandi Linnavalitsuse detailplaneeringute registris (planeeringu nr 2021-005, <https://service.eomap.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/1210>).

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb huvitatud isiku soovist määrata krundile hoonestusala ning ehitusõigus uue korterelamu püstitamiseks.

Algatatud detailplaneering on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

Kavandatav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse §6 lõigetes 1 ja 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ §13 nimetatud tegevuste hulka. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang pole vajalik.

Vajalik on teostada topo-geodeetiline mõõdistus.

### Dokumendid

1. [DP algatamise korraldus](#)
2. [DP algatamise korralduse lisa 1](#)

Viljandi Linnavalitsus

Viljandi, VILJANDIMAA, Linnu 2

Telefon: 4354710

E-post: VILJANDI@VILJANDI.EE

Teadaande number 1794296