

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 23.07.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavalitsus teatab, et Lääne-Harju Vallavolikogu on algatanud 29.06.2021 otsusega nr 58 detailplaneeringu Kloogaranna külas Aduvahi vkt 8 katastriüksusel (katastritunnus 29501:007:0338) ning jätnud algatamata keskkonnamõju strateegilise hindamise.

Planeeritav ala piirneb lõunast Aduvahi tee 16 (katastritunnus 29501:007:0188, sihtotstarve elamumaa), läänest Rannavahi tee 6 katastriüksusega (katastritunnus 29501:009:0061, sihtotstarve elamumaa), põhjast Aduvahi vkt 8a (katastritunnus 29501:007:1579, sihtotstarve maatulundusmaa) ja idast Aduvahi vkt 40 katastriüksusega (katastritunnus 29501:007:1492, sihtotstarve transpordimaa). Planeeritava ala suurus on umbes 8590 m².

Detailplaneeringu eesmärk on krundi hoonestusala ja ehitusõiguse määramine. Planeeringuga tehakse ettepanek muuta üldplaneeringut, et võimaldada kinnisasja omanikul seadustada abihoone. Abihoone asub osaliselt ranna ehituskeeluvööndis, mistõttu on vajalik taotleda ehituskeeluvööndi osalist vähendamist. Abihoone on püstitatud aastal 2006, muud ehitustegevust koostatava detailplaneeringuga ette ei nähta. Planeeringu ülesanded vastavalt planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punktidele 1–13, 16–17.

Detailplaneeringu algatamisel täiendavate uuringute vajadus puudub.

Dokumendid

1. [Lääne-Harju Vallavolikogu 29.06.2021 otsus nr 58](#)
2. [Otsuse nr 58 lisa](#)
3. [Eskiis - põhijoonis](#)
4. [Eskiis - seletuskiri](#)

Lääne-Harju Vallavalitsus
Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa
Telefon: 6790600
E-post: info@laaneharju.ee

Teadaande number 1791890