

Detailplaneeringu algamise teade

Avaldamise algus: 13.07.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lüganuse Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Lüganuse Vallavalitsus teatab, et Lüganuse Vallavolikogu 21.06.2021 otsusega nr 313 algatati Lüganuse vallas Kiviõli poolkoksiprügila detailplaneeringu muutmise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamine. Planeering viiakse läbi Lüganuse vallas Kiviõli linnas Kivipõllu kinnistul (katastriüksuse tunnus 44201:001:0934, kinnistu pindala: 13,35 ha ja sihtotstarve tootismaa 100%), Sonda tee 11 kinnistul (katastriüksuse tunnus 30901:001:0005, kinnistu pindala: 13,42 ha ja sihtotstarve tootismaa 100%), Sonda tee 25 kinnistul (katastriüksuse tunnus 30901:001:0019, kinnistu pindala: 8,98 ha ja sihtotstarve üldkasutatav maa 100%) ja Koljala külas Nahapõllu kinnistul (katastriüksuse tunnus 75101:003:0142, kinnistu pindala on 49,54 ha ja sihtotstarve maatulundusmaa 100%).

Planeeringu eesmärk on algatada 2008. aastal kehtestatud Uue tuhamäe maa-ala detailplaneeringu muutmine kruntide Nahapõllu (kü 75101:003:0142) ja Sonda tee 11 (kü 30901:001:0005) lisamisega planeerimisalasse; kruntide Sonda tee 11 (kü 30901:001:0005), Kivipõllu (kü 44201:001:0934), Sonda tee 25 (kü 30901:001:0019) ja osaliselt ka Nahapõllu (kü 75101:003:0142) maakasutuse sihtotstarbe muutmist jäätmevõimaldada maaks: ohtlike jäätmete käitluse maaks ning Uue tuhamäe maa-ala detailplaneeringu muutmisest tingitud koostatavasse Lüganuse valla üldplaneeringusse vajalike muudatuste tegemist.

Sama korraldusega algatati keskkonnamõju strateegiline hindamine järgmistel põhjustel:

1. Tulenevalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 6 lõike 1 punktist 22 ja § 33 lõike 1 punktist 1 ning planeerimisseaduse § 142 lõikest 3 kaasneb planeeringu algamisega keskkonnamõju strateegilise hindamise kohustus.
2. KeHJS § 6 lõike 1 punkti 22 kohaselt on keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) läbi viimine kohustuslik, kui kavandatakse ohtlike jäätmete ladestamist.

Võimalike uuringute läbiviimise vajadus detailplaneeringut algatades puudub.

Detailplaneeringu algamise otsusega on võimalik tutvuda Lüganuse Vallavalitsuse dokumendiregistris ja Lüganuse Vallavalitsuses tööpäevadel kella 9.00 kuni 15.00.

Lüganuse Vallavalitsus
Keskpuiestee 20, Kiviõli, Lüganuse, Ida-Virumaa
Telefon: 3321322
E-post: valitsus@lyganuse.ee

Teadaande number 1787423