

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 28.06.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rapla Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rapla Vallavalitsus teatab, et Rapla Vallavolikogu 21. juuni 2021 otsusega nr 34 "Detailplaneeringu algatamine" algatati Rapla linnas Lepa tn 4a detailplaneeringu koostamine eesmärgiga sätestada tingimused korterelamu ja sellega seotud rajatiste püstitamiseks. Planeeringuala pindalaga ca 0,2 ha hõlmab Lepa tn 4a maaüksust (katastritunnus 67001:009:0064) ja osaliselt Männi tänavat (6692040 Männi tänav, katastritunnus 66901:001:0236) Rapla linnas. Planeeringuala piirneb põhjast ja läänest kõnniteega (6692104 Rapla-Kaerepere kergliiklustee L4, katastritunnus 67001:009:0081), idast Männi tänavaga ning lõunast hoonestamata Lepa tn 2a elamumaa maaüksuse (katastritunnus 67001:009:1420) ja hoonestatud Lepa tn 2 elamumaa maaüksusega (katastritunnus 67001:009:0720).

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb planeerimisseadusest ja Rapla valla üldplaneeringust. Vastavalt Rahandusministeeriumi ettepanekule menetletakse detailplaneeringut üldplaneeringut muutvana

Uuringutest on teada võrkudega geoaluse koostamise vajadus. Muude uuringute vajadus ei ole planeeringu algatamise ajaks ilmnenu.

Detailplaneeringuga kavandatava tegevuse iseloom ei anna alust eeldada olulise keskkonnamõju ilmumist, mistõttu detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine jäeti algatamata. Otsuse langetamisel tugineti eelhindangu järeldustele ja Keskkonnaameti seisukohale. Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Rapla valla dokumendihalduskeskkonna vahendusel, Rapla valla kodulehel ja eelneval kokkuleppel vallamaja lahtiolekuaegadel vallakantseleis (Viljandi mnt 17, Rapla linn).

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Rapla valla kodulehel <http://rapla.kovtp.ee/algatamine>

Dokumendid

- [Rapla Vallavolikogu 21. juuni 2021 otsus nr 34 "Detailplaneeringu algatamine"](#)

Rapla Vallavalitsus
Rapla linn, Rapla vald, Rapla maakond, Viljandi mnt 17
Telefon: +372 4890510
E-post: rapla@rapla.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
vallasekretäri abi Ants Soodla
Telefon: 4890518
E-post: ants.soodla@rapla.ee

Teadaande number 1778911