

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 25.06.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 21. juuni 2021 istungil:

1. korraldusega nr 714 algatada Rahu tn 3 ja Rahu tn 4a kinnistute detailplaneeringu, edaspidi detailplaneering. Planeeritava maa-ala suurus on 1,38 ha. Planeerimisel säilib kinnistute maakasutuse sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Rahu tn 4a kinnistule ehitusõiguse määramine 2 korruselise kuni 12 m kõrguse tennise- ja sulgpalliväljakutega sisehalli rajamiseks ning Rahu tn 3 kinnistul olevate tenniseväljakute rekonstrueerimine ning parkla rajamine.

2. korraldusega nr 715 algatada Rannamõisa tee 9a kinnistu detailplaneeringu (edaspidi detailplaneering). Haabersti linnaosas asuva planeeritava maa-ala suurus on 0,31 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on üldkasutatava maa sihtotstarbega kinnistu jagamine elamu- ja üldkasutatava maa sihtotstarbega kruntideks ja ehitusõiguse määramine ühe kuni 150 m² ehitisealuse pinnaga 2 maapealse korrusega üksikelamu püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringus heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega arustamise põhimõtteline lahendus.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet

Vabaduse väljak 7, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond

Telefon: 640 4375

E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 1779117