

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 22.06.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kanepi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kanepi Vallavalitsus teatab et kehtestas 10.06.2021 korraldusega nr 2-3/269 Vissi külas asuva Mardi katastriüksuse detailplaneeringu.

Detailplaneeringu kohaselt moodustatakse planeeringualal kaks üksikelamu maa krunti, mõlemad suurusega 5000 m². Olemasoleva hoonestuse juures säilitatakse maatulundusmaa krunt suurusega 1,26 ha. Detailplaneeringu lahenduse kohaselt on hoonete suurim lubatud ehitisealune pindala mõlemal planeeritaval krundil 400 m², hoonete suurim lubatud arv ühel krundil on 4 hoonet (1 üksikelamu ja 3 abihoonet), hoonete lubatud korruselisus on elamul kuni 2 maapealset korrus, abihoonel 1 maapealne korrus, hoonete lubatud maksimaalne kõrgus on elamul kuni 9,0 m, abihoonel kuni 6,0 m.

Detailplaneeringuga kavandatu elluviimisega kaasnevad majanduslikud, sotsiaalsed ja kultuurilised mõjud on positiivsed ja piirkonda arendavad, kuna uue külamaja rajamine loob elanikele mitmekesised vabaaja veetmise võimalused ning rikastab piirkonda ja loob kvaliteetsema elukeskkonna. Planeeritavate tegevuste elluviimisel ei ole eeldatavat mõju looduskeskkonnale.

Kanepi Vallavalitsus

Turu põik 1, Kanepi alevik, Kanepi vald, Põlvamaa

Telefon: 7976319

E-post: VALD@KANEPI.EE

Teadaande number 1778259