

Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 22.06.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääneranna Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1¹ punkti 2](#) alusel.

Lääneranna Vallavolikogu otsustajana teatab, et on jätnud algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine Matsi külas Matsi ja Maria kinnistutele L0.06.2021 otsusega nr 271. keskkonnamõju hindamise (KMH).

Detailplaneeringu eesmärk on Maria kinnistule (86301:001:0405) ja Matsi kinnistule (86301:001:0407) ehitusõiguse ulatuse määramine ja ehituskeeluvööndi vähendamine, sihtotstarvete muutmise ja nende kahe kinnistu maa-ala jagamine neljaks krundiks.

Detailplaneeringuga soovitakse kruntidele kavandada ehitusõigust täiendavate majutus- ja abihoonete püstitamiseks ning olemasolevate hoonete laiendamiseks üle 33% esialgsest mahust. Planeeritakse krundi asukohast lähtuvalt hoonete arhitektuursed, kujunduslikud ja ehituslikud tingimused, mis sobivad ümbritseva keskkonnaga, määratakse tehnovõrkude ning -rajatise asukohad, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtted.

Detailplaneeringu eesmärk eeldab kehtiva üldplaneeringu muutmist ehituskeeluvööndi vähendamise osas.

KMH jäeti algatamata Keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik, kuna planeeringuga kavandatud tegevuste elluviimisega ei ole ette näha olulist negatiivset keskkonnamõju. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaastatus, jäätmeteke, müra, vibratsioon või valgus-, soojus-, kiirgus- ja lõhnareostus. Kavandatud jätkuvalt samalaadne tegevus ei avalda olulist negatiivset mõju ning ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muudatusi, ei sea ohtu inimese tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara. Detailplaneeringu koostamisel tuleb arvestada eelhinnangu punktis 6 nimetatud tingimustega.

Arendaja on Lääneranna Vallavalitsus (registrikood: [77000298](#)), kontaktandmed:

Otsustaja on Vallavanem (kontaktisik Andres Hirvela, e-post Andres.hirvela@laaneranna.ee, telefon 56205461).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Lääneranna valla kodulehel: laaneranna.ee/detailplaneeringud

Lääneranna Vallavalitsus

Lihula linn, Lääneranna vald, Pärnu maakond, Jaama tn 1

Telefon: +372 4724630

E-post: vallavalitsus@laaneranna.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Planeeringute spetsialist Kaire Koitne

Telefon: 677 6925

E-post: kaire.koitne@laaneharju.ee

Teadaande number 1778766