

## Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 21.06.2021

Avaldamise lõpp: 22.06.2121

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Esito OÜ (registrikood: [12036500](#)) (aadress Artelli tn 15, Kristiine linnaosa, Tallinn, 10621 Harju maakond) poolt 03.04.2020 esitatud Maardu Lõunakarjääri mäeeraldise keskkonnaloa nr HARM-136 muutmise taotluse alusel on valminud keskkonnaloa HARM-136 muutmise otsuse ja loa eelnõu.

Maardu Lõunakarjääri mäeeraldis pindalaga 21,38 ha ning mäeeraldise teenindusmaa pindalaga 22,00 ha asuvad Harju maakonnas Jõelähtme vallas Maardu külas riigile kuuluval katastriüksusel Maardukivi (registriosa nr 5607102, katastritunnus 24504:003:0101, sihtotstarve 100% mäetööstusmaa) Maardu lubjakivimaardlas (registrikaart nr 0178). Riigivara valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Maa-amet. Maardla põhimaavaraks on ehituslubjakivi. Maavara kasutusalaadeks on ehitus ja teedehitus. Seisuga 31.12.2020 on Maardu Lõunakarjääri mäeeraldise kõrgemargilise ehituslubjakivi aktiivse tarbevaru kogus 131,179 tuh m<sup>3</sup> ja kaevandataav varu 131,179 tuh m<sup>3</sup>. Kaevandamise keskmiseks aastamääraks on 63 tuh m<sup>3</sup> ning kaevandatud maa korrastamise suunaks on rohumaa ja veekogu. Loa kehtivusaeg on 31.12.2026. Kõrvaltingimused: 1. Normaalse kaevandamise režiimi saavutamisel, kuid mitte rohkem kui aasta jooksul peale loa väljastamist, teostada seire müra tasemete määramiseks Kaunissaare kinnistul (katastritunnus 24504:003:0250) ja Aara kinnistul (katastritunnus 24504:008:0482) olevate elamute juures. Lisaks tuleb valida mõõtja poolt iseloomulikud mõõtmispunktid kirde- ja põhjasuunal. Tulemused esitada Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regioonile ja Jõelähtme Vallavalitsusele. Kui müra mõõtmised näitavad sotsiaalministri 04.03.2002 määruses nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“ sätestatud mürataseme ületamist, tuleb kasutusele võtta mürataseme vähendamist mõjutavad meetmed.

2. Mobiilne purusti on lubatud paigaldada Maardukivi kinnistu keskosas, võimalikult madalale. Purusti töö ei tohi häirida ümberkaudseid elanikke.

3. Karjääri lubatud tööaeg on esmaspäevast reedeni kella 7.00 kuni 23.00. Öisel ajal, riigipühadel ja nädalavahetustel on töötamine keelatud.

4. Purustussõlmele tuleb lisada töötamise ajal veekardin, mis vähendab tolmu lenduvust. Tolmu kaebuste jätkumisel tuleb muuta purustussõlme asukohta ja ehitada tolmuvara kattega teed.

5. Tolmuheitmete vähendamiseks piirata veokite liikumiskiirust karjääris kuni 30 km/h.

6. Korraldada tolmu seiret ettevõtte tootmisterritooriumi piiril. Ajavahemikul 01.04.-31.10. teostada igakuised tolmuheitmete mõõtmised ning mõõta peentolmu (PM 10) sisaldust (teostada võimalusel eriti peene tolmu PM 2,5 mõõtmist). Mõõtmised teostada erinevate seadmete (purustus-sorteerimissõlm, ekskavaator ning kallur) samaaegsel töötamisel ja vastavalt hajuvusele ebasoodsate ilmastikutingimustel (pikaajaline kuiv ajalõik ehk vähemalt 1 nädal sademeteta perioodi, tuul elamute suunas). Mõõtmiste tulemused edastada Keskkonnaameti Harju kontorile ja Jõelähtme Vallavalitsusele.

7. Pinnase-ja põhjavee kaitsmiseks tuleb rangelt jälgida, et kaevandamisel ei satuks kütust või õli pinnasesse ning omada ja tutvustada töötajatele võimaliku reostuse likvideerimise plaani.

8. Karjääri korrastamisel on saastunud või ohtlikke aineid sisalduva materjali kasutamine keelatud.

9. Lõhketööde käigus teostada maavõnkemõõtmised Kaunissaare (katastritunnus 24504:003:0250) ja Veski (katastritunnus: 24504:003:0093) kinnistutel esimese aasta jooksul.

10. Enne ja peale kaevandamistööde algust tuleb võtta veeproovid Vandjala ja Maardu külas lähimatest kasutatavatest kaevudest: PRK0004707 (katastritunnusega 24504:003:0333), PRK0023157 (katastritunnusega 24504:003:0483), PRK0021006 (katastritunnusega 24504:003:0232), PRK0015440 (katastritunnusega 24504:008:0482), PRK0030582 (katastritunnusega 24504:008:0723) ja PRK0017504 (katastritunnusega 24504:003:0001). Veeproovides tuleb hinnata kloriidide ja sulfaatide sisaldust.

11. Tehisjärve (registrikood VEE2005930) ja karjääri piirile tuleb jätta 1-1,5 m laiune looduslik kaldakindlustus.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti lähimas kontoris.

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemist <https://kotkas.envir.ee/>.

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult telefonil 513 8740, e-posti aadressile [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee) või postiaadressile Aia 2, Jõgeva linn, Jõgeva vald, 48306 Jõgeva maakond, kahe nädala jooksul alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet  
Roheline 64, Pärnu  
Telefon: 662 5999  
E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
vanemspetsialist Marju Kuldmaa  
Telefon: +372 5138740  
E-post: [Marju.Kuldmaa@keskkonnaamet.ee](mailto:Marju.Kuldmaa@keskkonnaamet.ee)

Teadaande number 1777459