

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 05.07.2013

Põhja-Tallinna Valitsus ja Tallinna Keskkonnaamet teatavad Maleva tn 4 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu eskiisi ja detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) programmi avalikust väljapanekust.

KSH programmi ja detailplaneeringu eskiisiga on võimalik tutvuda perioodil 16.-30.07.2013 paberkandjal Põhja-Tallinna Valitsuses (Niine tn 2, Tallinn) ja OÜ Adepte Ekspert ruumides (Pärnu mnt 21, Tallinn; kontaktisik Piret Toonpere, tel 505 9914, e-post piret@adepte.ee) ning elektrooniliselt veebilehtedel <http://www.adepte.ee/et/maleva> ja <http://www.tallinn.ee/est/Keskkonnamoju-hindamised-Tallinnas>.

Ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi KSH programmi kohta saab esitada kirjalikult Tallinna Keskkonnaameti aadressil Harju tn 13, 10130 Tallinn või e-posti aadressi keskkonnaamet@tallinnlv.ee kuni 30.07.2013.

Detailplaneeringu eskiisilahenduse ja KSH programmi avalik arutelu toimub 01.08.2013 kell 15.00 Põhja-Tallinna Valitsuse saalis (Niine tn 2).

Detailplaneeringu koostamine ja KSH on algatatud Tallinna Linnavalitsuse 22.05.2013 korraldusega nr 704-k. Detailplaneeringu eesmärk on Põhja-Tallinnas asuva jäätmeoidla maa sihtotstarbega Maleva tn 4 kinnistu sihtotstarbe muutmise ja ehitusõiguse määramine - 5 äri- ja tootmismaa krundi moodustamiseks, millele antakse ehitusõigus kuni 4-korruseliste äri- ja tootmishoonete ehitamiseks; 1 transpordimaa krundi moodustamiseks; 1 üldmaa krundi moodustamiseks, kuhu hoonete ehituseks ehitusõigust ei määrata ning kuhu nähakse ette avaliku rekreatiivala rajamine.

Detailplaneeringu koostamise korraldaja on Tallinna Linnaplaneerimise Amet (aadress Vabaduse väljak 7, 15198 Tallinn), koostaja on Linnaruumi OÜ (aadress Pärnu mnt 141, Tallinn, 11314) ning detailplaneeringu kehtestab Tallinna Linnavalitsus (Vabaduse väljak 7, 15198 Tallinn). KSH koostamise korraldaja on Tallinna Keskkonnaamet ja KSH viib läbi OÜ Adepte Ekspert.

Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt riigipiiriülest mõju ega mõju Natura 2000 võrgustiku aladele.