

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 07.06.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rakvere Linnavalitsus teatab Rakvere linnavalitsuse 17.05.2021. a korraldusega nr 317 algatati Võidu tn 41 kinnistu detailplaneeringu koostamine. Planeeritav ala suurusega u 1600 m².

Planeeritav ala hõlmab Võidu tn 41 kinnistut ja seda ümbritsevaid tänavaalasid.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistule ehitusõiguse määramine kortermaja ehitamiseks.

Planeeritav tegevus ei ole vastuolus Rakvere linna üldplaneeringuga. Rakvere linna üldplaneeringu kohaselt on planeeritava ala maakasutuse juhtotstarve valdavalt väikeelamute ala, kõrgusliku tsoneerimise kaardi järgi on planeeritavale kinnistule ette nähtud 1-5 korruseline hoone.

Kavandatav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja -juhtimise seaduses loetletud tegevuste hulka, mille puhul oleks vajalik kaaluda keskkonnamõjude eelhindamist.

Dokumendid

- [Detailplaneeringu algatamise korraldus](#)

Rakvere Linnavalitsus

Rakvere, LÄÄNE-VIRUMAA, Lai tn 20

Telefon: 3225870

E-post: LINNAVALITSUS@RAKVERE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisspetsialist Erkki Leek

Telefon: 3225828

E-post: erkki.leek@rakvere.ee

Teadaande number 1770133