

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 02.05.2013

Kohtla-Järve linna Ahtme linnaosas
Jaaniku tn 9 ja lähiala detailplaneeringule
keskkonnamõju strateegilise hindamise
algatamata jätmise

11. jaanuaril 2013. a esitas OÜ Ahtme Maja (registrikood 10061209) taotluse Jaaniku tn 9 kinnistu (katastritunnus 32204:002:0123) detailplaneeringu algatamiseks. Detailplaneeringu eesmärgiks on krundi jagamine kaheks krundiks, krundile maakasutamise juhtfunktsiooni määramine elamu- ja ärimaaks, ehitusõiguse määramine ühepereelamu ja olemasoleva tootmishoone laiendamiseks ja ärihoone ehitamiseks.

Keskkonnamõju strateegiline hindamine Kohtla-Järve linna Ahtme linnaosas Jaaniku tn 9 ja lähiala detailplaneeringule ei ole vajalik järgmistel kaalutlustel:

- kavandatav tegevus ei avalda negatiivset mõju olemasolevale keskkonnale, sest planeeringuga ei kavandata olulise keskkonnamõjuga tegevusi, mis oleks loendatud keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõike 1 ja lõike 2 ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruses nr 224 "Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu";
- planeeritaval alal pole kaitsealuseid objekte;
- planeeritavale alale pole seatud muid piiranguid ja kitsendusi.

Arvestades ülaltoodut ja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 37, planeerimisseaduse § 1 lõike 5 ning keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 35 lõike 1 ja lõike 5 alusel Kohtla-Järve Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Mitte algatada Kohtla-Järve linna Ahtme linnaosas Jaaniku tn 9 ja lähiala detailplaneeringule keskkonnamõju strateegilist hindamist.

2. Majandusteenistusel avaldada keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade 14 päeva jooksul väljaandes Ametlikud Teadaanded ja ajalehes Põhjarannik.

3. Otsus jõustub teatavastegemisest.

Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul arvestades teadasaamise päevast vaide esitamisega Kohtla-Järve Linnavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse esitamisega Tartu Halduskohtule Jõhvi kohtumajja haldus-kohtumenetluse seaduse sätestatud korras.

Teate avaldamise õiguslik alus: Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 35 lg 6.