

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 28.05.2021 13:06

Parandaja: Kaile Sander (Tallinna Linnaplaneerimise Amet).

Parandamise põhjus: numeratsiooni eemaldamine tekstis.

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 28.05.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 26. mai 2021 istungil:

1. korraldusega nr 553 kehtestada Kesklinnas asuva 0,42 ha suuruse maa-ala kohta koostatud Mardi tn 10 kinnistu, Mardi tn 12 kinnistu, Mardi tn 14 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (edaspidi ka detailplaneering), K-Projekt Aktsiaseltsi töö nr 11024.

Detailplaneering on koostatud eesmärgil määrata ehitusõigus (elamumaa sihtotstarbega Mardi tn 10 kinnistule ühe kuni 5 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega korterelamu ehitamiseks; elamumaa sihtotstarbega Mardi tn 12 kinnistul oleva kahe elamu laiendamiseks 3 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega elamuteks; elamumaa sihtotstarbega Mardi tn 14 kinnistul oleva 4 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega elamu ning 3 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega elamu kasutusotstarbe ja suuruse järgi), näha ette rajada mänguväljak üldkasutatava maa sihtotstarbega Mardi tn 8a kinnistule ja määrata kruntide kasutamise tingimused.

2. korraldusega nr 554 kehtestada Kristiine linnaosas 0,32 ha suuruse maa-ala kohta koostatud Nõmme tee 70 kinnistu detailplaneeringu (edaspidi detailplaneering), Guru Projekt OÜ töö nr DP-122-2016. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on määrata Nõmme tee 70 kinnistule ehitusõigus ühe kuni 3 maapealse ja ühe maa-aluse korrusega korterelamu ehitamiseks. Lisaks määratakse planeeringus heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet

Vabaduse väljak 7, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond

Telefon: 640 4375

E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 1766197