

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 20.05.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab, et Pärnu Linnavalitsuse 03.05.2021 korraldusega nr 281 kehtestati Pärnu linnas Tallinna mnt 91, 91y, Savi tn 2 kinnistute detailplaneering.

Planeeringuala asub Pärnu linnas, mis külgneb Tallinna maantee ja Savi tänava ristmikuga ning hõlmab hoonestatud 1676 m² suurust ärimaa sihtotstarbega Tallinna mnt 91 ja 638 m² suurust parklana kasutusel olevat ärimaa sihtotstarbega Tallinna mnt 91y ning 5728 m² suurust ärimaa sihtotstarbega Savi tn 2 kinnistut.

Detailplaneeringuga tehakse ettepaneku krundipiiride muutmiseks, liidetakse omavahel Tallinna mnt 91 ja 91y ning osa Savi tn 2 krundist ning nõnda moodustatakse 3845 m² suurune krunt

Pos 1. Savi tn 2 krundi uueks suuruseks saab 4197 m² (Pos 2).

Krundile Pos 1 on lubatud ehitada kuni kaks hoonet suurima maapealse ehitisealuse pinnaga 1300 m², suurim lubatud korruselisus on kaks korrust. Hoonete lubatud suurim kõrgus on 10 m.

Krundile Pos 2 on lubatud ehitada kaks hoonet suurima maapealse ehitisealuse pinnaga 1400 m², lubatud on nelja korruseline hoonestus. Hoonete lubatud suurim kõrgus on 14,5 m.

Planeeringuga on Pos 1 ja Pos 2 krundi kasutamise sihtotstarbeks on määratud kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa, väikeettevõtluse hoone ja -tootmise hoone maa. Pos 2 krundi juurde lisandub kontori- ja büroohoone maa kasutus.

Detailplaneering on koostatud kooskõlas Pärnu linna üldplaneeringuga.

Kehtestatud detailplaneeringutega saab tutvuda Pärnu linna veebilehel www.parnu.ee.

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

info spetsialist Annika Tuulik

Telefon: 444 8100

E-post: annika.tuulik@parnu.ee

Teadaande number 1761718