

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 29.04.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab Kuressaare linnas Raiekivi tee 2 detailplaneeringu kehtestamiseks Saaremaa Vallavalitsuse 13.04.2021. a korraldusega nr 2-3/524.

Planeeringuala asub Kuressaare linnas ja hõlmab osa Raiekivi tee 2 katastriüksusest (katastriüksuse tunnus 34901:014:0551, üldkasutatav maa 100%). Detailplaneeringu eesmärgiks on väikevormi planeerimine, liikluskorralduse põhimõtete määramine, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine.

Detailplaneeringuga ei moodustata uusi krunte ega muudeta olemasoleva katastriüksuse piire. Detailplaneeringu vormistamiseks on planeeringuala piires moodustatud eraldi krunt, millele on määratud ehitusõigus, kuid millest ei moodustata peale planeeringu kehtestamist eraldi katastriüksust. Planeeringualast välja jääva Raiekivi tee 2 kinnistu osas määratakse ehitusõigus eraldi koostatava detailplaneeringuga. Planeeringualale on kavandatud monumendi rajamine. Planeeritava krundi kasutamise sihtotstarve on kultuuri- ja puhkerajatise maa (PK). Lubatud olulise avaliku huviga rajatiste arv krundil on 1 ja maksimaalne rajatisealune pind on 16 m². Ehitise suurim lubatud kõrgus on 1 m. Teenindava transpordi juurdepääs on kavandatud Kalda puiesteelt. Kergliiklusvahenditega ja jalgsi on kavandatud juurdepääsud mööda jalgteid.

Planeeringu kehtestamise korraldusega on võimalik tutvuda http://delta.andmevara.ee/saaremaa_vald/dokument/4754018

Saaremaa Vallavalitsus

Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10

Telefon: +372 4525000

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Planeeringuspetsialist Kätlin Kallas

Telefon: 452 5094

E-post: katlin.kallas@saaremaavald.ee

Teadaande number 1751590