

## Riigivara enampakkumisteade

Avaldamise algus: 28.04.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rahandusministeerium avaldab teadaande [riigivaraseaduse \(RVS\) § 58 lõike 1](#) alusel.

Rahandusministeerium kuulutab välja avaliku enampakkumise alljärgnevate kinnisasjade võõrandamiseks:

- 1) Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Ahtme linnaosas Maleva 6 asuv eluruum nr 7 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 991207, katastritunnus 32205:002:0041, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 31,4 m<sup>2</sup>, rvok KV88549) alghinnaga 1 100 eurot, tagatisraha 110 eurot;
- 2) Pärnu maakonnas Põhja-Pärnumaa vallas Mõisakülas asuv Vaariku kinnistu (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 3061906, katastritunnus 18803:002:0169, sihtotstarve elumumaa 100%, pindala 7385 m<sup>2</sup>, rvok KV88145) alghinnaga 15 000 eurot, tagatisraha 1 500 eurot;
- 3) Viljandi maakonnas Põhja-Sakala vald Võhma linnas Kohtla-Järve linnas Kalevi 6 asuv eluruum nr 60 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 985239, katastritunnus 91201:001:2090, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 65,9 m<sup>2</sup>, rvok KV78749) alghinnaga 7 800 eurot, tagatisraha 780 eurot.

Enampakkumised viiakse läbi elektrooniliselt oksjonikeskkonna <https://osta.ee> vahendusel.

Enampakkumised korraldatakse riigivaraseaduse, riigivara valitsemise korra ja oksjonikeskkonnas <https://osta.ee> kehtestatud korra kohaselt.

Pakkuja tasub hiljemalt 1 tööpäev enne enampakkumise toimumist tagatisraha ühele alljärgnevatest Rahandusministeeriumi kontodest:

SEB Pank EE891010220034796011 (BIC/SWIFT: EEUHEE2X),

Swedbank EE932200221023778606 (BIC/SWIFT: HABAE2X),

LHV Pank EE777700771003813400 (BIC/SWIFT: LHVBE22),

Luminor Bank EE701700017001577198 (BIC/SWIFT: NDEAEE2X).

Makse teostamisel märkida viitenumber 2800045768 ja selgituseks võõrandatava kinnisasja aadress ja pakkuja nimi.

Avaliku enampakkumise võitja makstud tagatisraha võetakse arvesse ostuhinna osalise tasumisena. Teistele avalikul enampakkumisel osalejatele, samuti enampakkumise võitjale, kui enampakkumise tulemused jäeti kinnitamata korraldajast või muudest ettenägematutest asjaoludest tulenevatel põhjustel, tagastab korraldaja tagatisraha viie tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuste kinnitamisest või kinnitamata jätmisest arvates.

Elektrooniline enampakkumine oksjonikeskkonnas lõpeb pakkumise sisu ja kõrgeima pakkumise teinud pakkuja teatavakstegemisega oksjonikeskkonnas.

Enampakkumiste tulemused kinnitatakse ja kõrgeima pakkumise teinud pakkujad tunnistatakse parimaks või jäetakse enampakkumise tulemus kinnitamata Rahandusministeeriumi kantsleri käskkirjaga 20 tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuse teatavaks tegemisest oksjonikeskkonnas.

Kinnisasja võõrandamisega seotud notaritasu ja riigilõivu tasuvad vara omandajad.

Kui pakkumist soovivad teha mitu isikut ühiselt, annavad nad sellest enne pakkumise esitamist kirjalikult teada pakkumise korraldajale.

Kui parimaks tunnistatud pakkuja kasutab vara omandamisel panga finantseeringut, annab ta sellest teada pakkumise korraldajale enne laenulepingu sõlmimist.

Pakkumisi saab esitada kuni 18. maini 2021. aastal oksjonikeskkonna <https://osta.ee> vahendusel. Oksjon on pikeneva lõpuga.

Lisateave: puudub

Rahandusministeerium  
Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Suur-Ameerika tn 1  
Telefon: +372 6113558  
E-post: [info@fin.ee](mailto:info@fin.ee)

Teadanda avaldaja kontaktandmed:  
Ühisosakonna haldustalituse riigivara nõunik Kaidi Rand  
Telefon: 6113159  
E-post: [kaidi.rand@fin.ee](mailto:kaidi.rand@fin.ee)

Teadanda number 1750620