

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 26.04.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Muhu Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Muhu Vallavolikogu teatab, et on algatanud 15.04.2021.a otsusega nr 171 Paenase küla Rukkisaadu katastriüksuse detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 15.04.2021.a otsusega nr 171 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärgiks on katastriüksusele ehitusõiguse ja arhitektuursete tingimuste määramine puhkemajade rajamiseks, katastriüksuse sihtotstarbe muutmine osaliselt ärimaaks, liikluskorralduse põhimõtete määramine, tehnovõrkude, trasside ja tehnorajatiste asukoha määramine, hoonestuse ja haljastuse põhimõtete ja ulatuse määramine, keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks, seadustest ja teistest õigusaktidest tulenevate kitsenduste ja servituutide ulatuse määramine. Planeeringuga soovitakse katastriüksusele ehitada 7 majutushoonet ehitusaluse pinnaga kokku kuni 280 m² ning hooneid teenindavad tehnorajatised.

KSH jäeti algatamata Detailplaneeringuga kavandatu keskkonnamõju olulisuse väljaselgitamiseks on Muhu Vallavalitsus koostanud keskkonnamõjude eelhinnangu.

Vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõikele 6 esitas Muhu Vallavalitsus käesoleva otsuse eelnõu Keskkonnaametile seisukoha võtmiseks.

Keskkonnaamet asus oma 13.04.2021 kirjas nr 6-5/21/5377-2 seisukohale, et Paenase küla Rukkisaadu katastriüksuse detailplaneeringuga kavandatavad tegevused ei avalda eeldatavalt olulist keskkonnamõju ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine ei ole eeldatavalt vajalik.

Lähtudes keskkonnamõjude eelhinnangu tulemustest leiab Muhu Vallavolikogu, et planeeringu realiseerimisega ei kaasne olulist keskkonnamõju ning keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamine pole põhjendatud.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Muhu Vallavolikogu, esimees Ain Saaremäel, e-post ain@saarevesi.ee

Koostamise korraldaja on Muhu Vallavalitsus, maa-ja planeeringunõunik Tambet Tamm, e-post maa@muhu.ee

Koostaja OÜ DP Projektbüroo, Alar Oll, e-post alar@dpprojekt.ee

Kehtestaja on Muhu Vallavalitsus, maa-ja planeeringunõunik Tambet Tamm, e-post maa@muhu.ee

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Muhu valla dokumendiregistri kaudu ning lahtiolekuaegadel Muhu Vallavalitsuses (aadress Liiva k, Muhu vald, Saare maakond)

Dokumendid

1. [volikogu otsus](#)
2. [eelhinnang](#)

Muhu Vallavalitsus

Liiva, SAAREMAA

Telefon: 4530672

E-post: VALD@MUHU.EE

Teadaande number 1749558