

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 15.04.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kiili Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kiili Vallavalitsus teatab, et on algatanud detailplaneeringu koostamise 13. aprilli 2021 Kiili Vallavalitsuse korraldusega nr 125 Kiili alevis Vaska tn 3, Vaska tn 5 ja Pargi tn 11. Detailplaneeringu koostab St Orav OÜ. Planeeritav maa-ala asub Harju maakonnas, Kiili vallas, Kiili alevis. Planeeringuala suurus on 0,74ha. Planeeritaval maa-alal kehtib Kiili valla üldplaneering ja Uus-Vaska ja Vaska kinnistu detailplaneering (DP0132).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kruntidele uue ehitusõiguse määramine. Olemasolevate kruntide piire ei muudeta. Suurim ehitisealune pind krundil kokku 300m² (ehitistealuse pinna moodustavad kõik krundil olevate ehitusloa kohustuslike hoonete, ehitusloa kohustust mitteomavate ehitiste ehitisealuste pindade summa). Suurim hoonete arv krundil 2 (1 üksikelamu ja 1 abihoone). Suurim korruselisus 2 (üksikelamu), 1 (abihoone). Suurim kõrgus maapinnast 9,0m (üksikelamu) ja 4,5m (abihoone). Lisaks lahendatakse planeeringuala heakorrastuse (näha ette avalike pakendimahutite paiknemise asukohtkoht), haljastuse, juurdepääsuteede, parkimine ja tehnovõrkudega varustamine. Käesolev detailplaneering ei sisalda Kiili valla üldplaneeringu muutmise ettepanekut. Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda Kiili Vallavalitsus tööpäevadel kohapeal või digitaalselt Kiili valla geoinfosüsteemis EVALD.

Võimalike uuringute vajadus puudub.

Kiili Vallavalitsus
Nabala tee 2a, Kiili alev, 75401 HARJUMAA
Telefon: 679 0260
E-post: INFO@KIILIVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Sekretär Urve Valdna
Telefon: 679 0260
E-post: urve.valdna@kiilivald.ee

Teadaande number 1744934