

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 12.04.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tartu Linnavalitsus teatab et Tartu Linnavolikogu algatas Näituse tn 2, Näituse tn 2a, Näituse tn 6, Veski tn 26a, J. Liivi tn 3 // 5, J. Liivi tn 7 kruntide ja lähiala detailplaneeringu.

Detailplaneeringu eesmärk on kaaluda võimalusi korterelamute rajamiseks.

Planeeringuala suurusega ca 1,5 ha asub Tartu vanalinna muinsuskaitsealal Toomemäe vahetus läheduses. Planeeringu koostamisel tuleb arvestada muinsuskaitse eritingimustega. Olemasolevad kultuuriväärtuslikud elamud tuleb säilitada ja korda teha. Lisaks taastatakse endine pargivahimaja algses asukohas ja nähakse seal ette äri-, ühiskondlik ja elufunktsioon. Uued hooned võivad olla kuni kolmekorruselised. Planeeringu algatamise järgselt viiakse läbi planeeringuvõistlus alale tervikliku lahenduse leidmiseks.

Võimalike uuringute vajadus puudub.

Tartu Linnavalitsus  
Raekoda, Tartu, Tartu maakond  
Telefon: 7361111  
E-post: LV@RAAD.TARTU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
sekretär Ruth Plakk  
Telefon: 736 1242  
E-post: ruth.plakk@raad.tartu.ee

Teadaande number 1742396